



## LÄÄNE-NIGULA VALLAVOLIKOGU OTSUS

Pürksi

19.06.2018 nr 43

### **Nõva Vallavolikogu 26.09.2002 otsuse nr 15 kehtetuks tunnistamine**

21. oktoobril 2017. a moodustus Kullamaa valla, Lääne-Nigula valla, Martna valla, Noarootsi valla ja Nõva valla ühinemisel uus omavalitsusüksus Lääne-Nigula vald. Ühinenud omavalitsusüksute õigusaktid kehtivad edasi kuni Lääne-Nigula valla õigusaktide kehtestamiseni selle omavalitsusüksuse territooriumil, kus nad ühinemiseni kehtisid ja ei ole vastuolus ühinemislepinguga.

Nõva Vallavolikogu on 26.09.2002. a otsusega nr 15 kehtestanud Nõmmemaa külas asuva Järveküla kinnistu (katastritunnus 53101:002:0401) detailplaneeringu. Detailplaneeringuga nähti ette katastriüksusele 5 elamu ja 2 abihoone ehitusõigus ning katastriüksuse sihtotstarbe muutmine elamumaaks. Detailplaneeringut ellu viima pole hakatud. Vastavalt planeerimisseaduse § 140 lõike 1 punktile 1 võib planeeringu tunnistada kehtetuks, kui planeeringu kehtestamisest on möödunud vähemalt viis aastat ja detailplaneeringut pole asutud ellu viima.

Nõva osavallavalitsus saatis 13.04.2018 maaomanikule kirja teavitades teda Nõva osavalla kavatsusest esitada Lääne-Nigula Vallavolikogule otsuse eelnõu detailplaneeringu kehtestamise otsuse kehtetuks tunnistamiseks.

Teisi isikuid või asutusi, keda kinnistu detailplaneeringu kehtetuks tunnistamine võiks puudutada, ei ole.

Võttes aluseks maaomanikule saadetud teavituskirja (registreeritud 13.04.2018 nr 7-1/18-65-1) ja vastavalt planeerimisseaduse § 140 lõike 1 punktile 1 ja lõikele 6, haldusmenetluse seadusele ning Lääne-Nigula Vallavalitsuse ettepanekule, Lääne-Nigula Vallavolikogu

### **o t s u s t a b:**

1. Tunnistada kehtetuks Nõva Vallavolikogu 26.09.2002. a otsus nr 15 „Järveküla kinnistu 11882 detailplaneeringu kehtestamine“, kuna detailplaneeringu kehtestamisest on möödas üle 15 aasta ja detailplaneeringut pole asutud ellu viima.
2. Käesolev otsus jõustub teatavakstegemisest.
3. Käesolevat otsust on õigus vaidlustada 30 päeva jooksul arvates päevast, millal vaiet esitama õigustatud isik sai otsusest teada või oleks pidanud teada saada, esitades vaide Lääne-Nigula Vallavolikogule haldusmenetluse seadusega vaidemenetlusele kehtestatud korras. Käesoleva

otsuse peale võib kaebeõigusega isik esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule (Tallinn Pärnu mnt 7) halduskohtumenetluse seadustiku § 46 sätestatud tähtaegadel ja halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Neeme Suur  
Vallavolikogu esimees