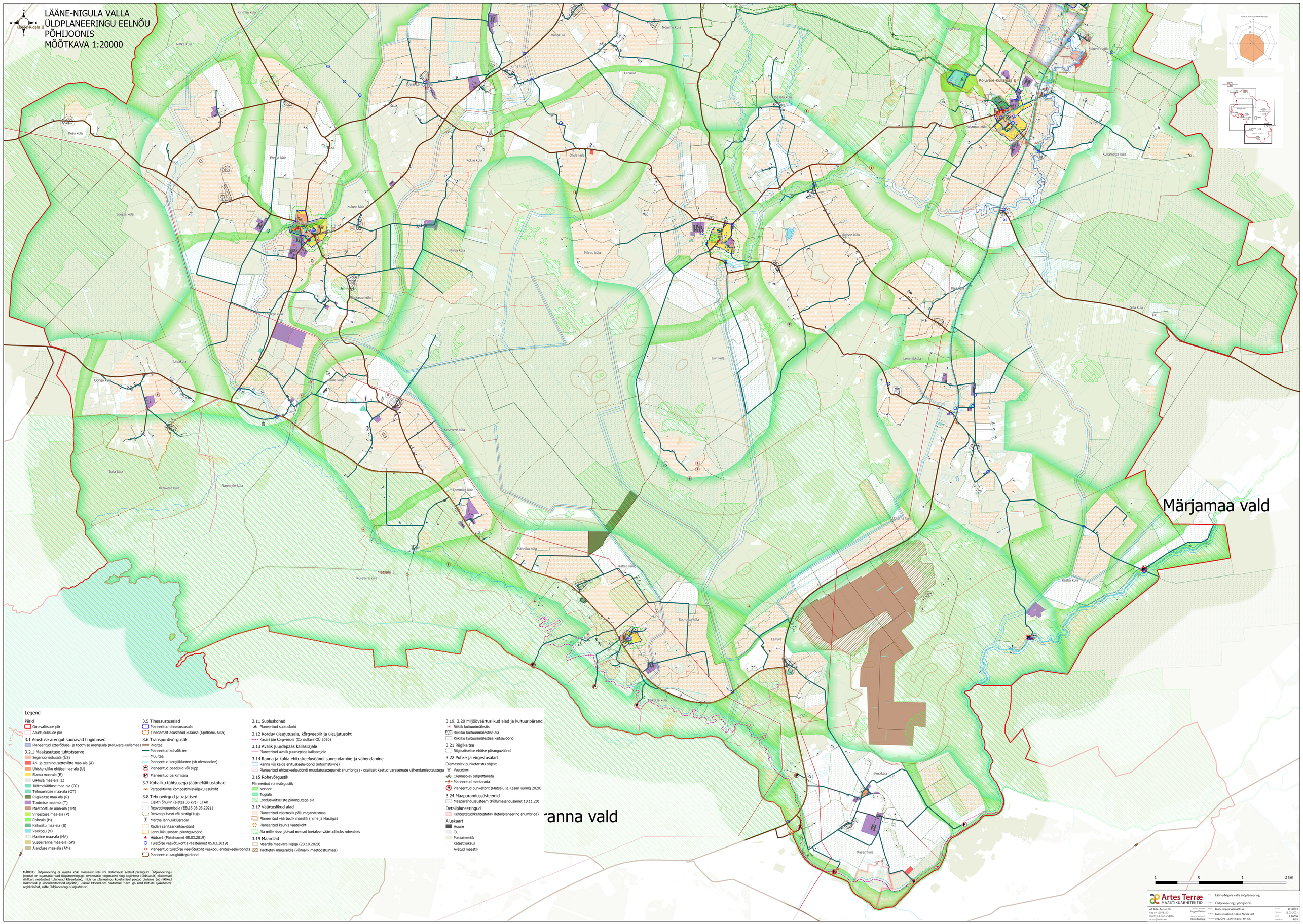
LÄÄNE-NIGULA VALLA ÜLDPLANEERINGU EELNÕU PÕHIJOONIS MÕÕTKAVA 1:20000



Legend

Piirid
- Omavalitsuse piir
- Asustusüksuse piir

3.1 Asustuse arengut suunavad tingimused
- Planeeritud ettevõtluse- ja tootmise arenguala (Koluvere-Kullamaa)

3.2.1 Maakasutuse juhtotstarve
- Segahoonestusala (ÜS)
- Ärі- ja teenindusettevõtte maa-ala (Ä)
- Ühiskondliku ehitise maa-ala (Ü)
- Elamu maa-ala (E)
- Liikluse maa-ala (L)
- Jäätmekäitluse maa-ala (OJ)
- Tehnoehitise maa-ala (OT)
- Riigikaitse maa-ala (R)
- Tootmise maa-ala (T)
- Mäetöötluse maa-ala (TM)
- Virgestuse maa-ala (P)
- Roheala (H)
- Kalmistu maa-ala (S)
- Veekogu (V)
- Maaline maa-ala (MA)
- Suprelaranna maa-ala (SP)
- Aianduse maa-ala (AM)

3.5 Tiheasustusalad
- Planeeritud tiheasustusala
- Tihedamalt asustatud küloosa (Spithami, Silla)

3.6 Transpordivõrgustik
- Riigitee
- Planeeritud kohalik tee
- Muu tee
- Planeeritud kergliiklustee (sh olemasolev)
- Planeeritud paadisild või slipp
- Planeeritud parkimisala

3.7 Kohaliku tähtsusega jäätmekäitluskohad
- Perspektiivne kompostimisväljaku asukoht

3.8 Tehnovõrgud ja rajatised
- Elektri õhuliin (alates 35 kV) - ETAK
- Reoveekogumisala (EELIS 08.03.2021)
- Reoveepuhasti või biobigi kuja
- Martna lennuliiklusradar
- Radari sanitaarkaitsevöönd
- Lennuliiklusradari piiranguvöönd
- Hüdrant (Päästeamet 05.03.2019)
- Tuletõrje veevõtukoht (Päästeamet 05.03.2019)
- Planeeritud tuletõrje veevõtukoht veekogu ehituskeeluvöönds
- Planeeritud kaugküttepiirkond

3.11 Supluskohad
- Planeeritud supluskoht

3.12 Korduv ülejujutusala, kõrgveepiir ja üleujutusoht
- Kasari jõe kõrgveepiir (Consultare OÜ 2020)

3.13 Avalik juurdepääs kallasrajale
- Planeeritud avalik juurdepääs kallasrajale

3.14 Ranna ja kalda ehituskeeluvöönd suurendamine ja vähendamine
- Ranna või kalda ehituskeeluvöönd (informatiivne)
- Planeeritud ehituskeeluvöönd muudatusettepanek (numbriga) - osaliselt kaetud varasemate vähendamisotsustega

3.15 Rohevõrgustik

Planeeritud rohevõrgustik
- Koridor
- Tugiala
- Looduskaitseliste piirangutega ala

3.17 Väärtuslikud alad
- Planeeritud väärtuslik põllumajandusmaa
- Planeeritud väärtuslik maastik (nime ja klassiga)
- Planeeritud kaunis vaatekoht
- Ala mille sisse jäävad metsad loetakse väärtuslikuks rohealaks

3.19 Maardlad
- Maardla maavara liigiga (20.10.2020)
- Taotletav mäeeraldis (võimalik mäetöötusmaa)

3.19, 3.20 Miljööväärtuslikud alad ja kultuuripärand
- Riiklik kultuurimälestis
- Riikliku kultuurimälestise ala
- Riikliku kultuurimälestise kaitsevöönd

3.21 Riigikaitse
- Riigikaitselise ehitise piiranguvöönd

3.22 Puhke ja virgestusalad

Olemasolev puhkeatraktsioon objekt
- Vaatetorn
- Olemasolev jalgrattarada
- Planeeritud matkarada
- Planeeritud puhkekoht (Matsalu ja Kasari uuring 2020)

3.24 Maaparandussüsteemid
- Maaparandussüsteem (Põllumajandusamet 18.11.20)

Detailplaneeringud
- Kehtestatud/kehtestatav detailplaneering (numbriga)

Aluskaart
- Hoone
- Õu
- Puittaimestik
- Katastriüksus
- Avatud maastik

HÄRKUS: Üldplaneering ei kajasta kõiki maakasutusele või ehitamisele seatud piiranguid. Üldplaneeringu joonised on kajastatud vaid üldplaneeringuga kehtestatud tingimused ning tugiinfona (üldistatult) olulisemad riiklikest seadustest tulenevad kitsendused, mida on planeeringu koostamisel peetud oluliseks (nt riiklikud mälestised ja kooduskaitseliset objektid). Riiklike kitsenduste hindamisel tuleb iga kord lähtuda ajakohasest registriinfost, mitte üldplaneeringus kajastatust.

1 0 1 2 km

Artes Terræ MAASTIKUARHITEKTID

AB Artes Terræ OÜ
Reg.nr 12978320
Küütri 14, Tartu 51007
artes@artes.ee

Projektijuht: Jürgen Vahtra
Maastikuarhitekt: Heiki Kalberg

Töö: Lääne-Nigula valla üldplaneering
Joonis: Üldplaneeringu põhijoonis

Töö: Lääne-Nigula Vallavalitsus
Asukoht: Lääne maakond, Lääne-Nigula vald
Fail: 1912LP3_Laane-Nigula_YP_GIS

Töö nr: 1912LP3
Kuupäev: 16.03.2021
M1/B: 1:20000
Joonised: 4/18