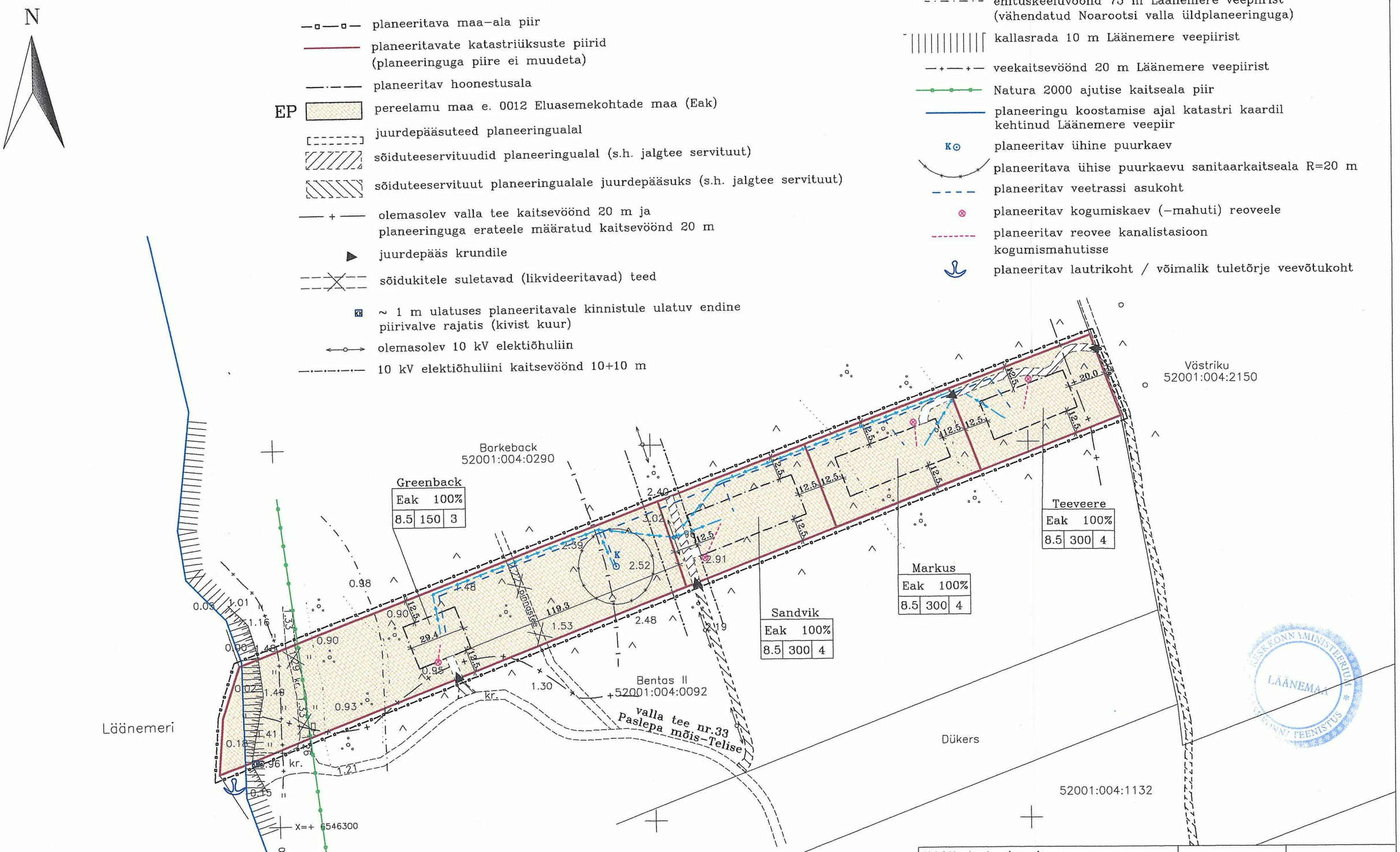
Leppemärgid

- planeeritava maa-ala piir
- planeeritavate katastriüksuste piirid (planeeringuga piire ei muudeta)
- planeeritav hoonestusala
- EP — pereelamu maa e. 0012 Eluasemekohtade maa (Eak)
- juurdepääsuteed planeeringualal
- sõiduteeservituudid planeeringualal (s.h. jalgtee servituut)
- sõiduteeservituut planeeringualale juurdepääsuks (s.h. jalgtee servituut)
- olemasolev valla tee kaitsevöönd 20 m ja planeeringuga erateele määratud kaitsevöönd 20 m
- juurdepääs krundile
- sõidukitele suletavad (likvideeritavad) teed
- KH ~ 1 m ulatuses planeeritavale kinnistule ulatuv endine piirivalve rajatis (kivist kuur)
- olemasolev 10 kV elektiõhuliin
- 10 kV elektiõhuliini kaitsevöönd 10+10 m
- planeeritava madalpinge maakaabli või õhukaabli asukoht
- ranna piiranguvöönd 200 m Läänemere veepiirist
- ehituskeeluvöönd 75 m Läänemere veepiirist (vähendatud Noarootsi valla üldplaneeringuga)
- kallasrada 10 m Läänemere veepiirist
- veekaitsevöönd 20 m Läänemere veepiirist
- Natura 2000 ajutise kaitseala piir
- planeeringu koostamise ajal katastri kaardil kehtinud Läänemere veepiir
- K planeeritav ühine puurkaev
- planeeritava ühise puurkaevu sanitaarkaitseala R=20 m
- planeeritav veetrassi asukoht
- planeeritav kogumiskaev (-mahuti) reoveele
- planeeritav reovee kanalistasioon kogumismahutisse
- planeeritav lautrikoht / võimalik tuletõrje veevõtukoht



Märkused:
1. koordinaadid L-Est 97 süsteemis
2. Kõrgused suvalises süsteemis (ligilähedane Balti süsteemiga)
3. Kõigi planeeritavate hoonete min. tulepüsivusklass on TP-3

krundi kasutamise sihtotstarve

Eak	100%
8.5	250 | 2

krundi ehitusõigus

hoonete lubatud arv
max. ehitusalune pind
hoonete lubatud kõrgus

Eksplikatsioon

Greenback	12436 m2
Sandvik	4028 m2
Markus	3864 m2
Teeveere	3704 m2

Objekti nimetus ja aadress **GREENBACK'i KINNISTU** (katastriüksused: Greenback, Sandvik, Markus ja Teeveere) Paslepa/Pasklep küla Noarootsi vald Lääne maakond	Jooniste arv 2 | Joonise nr. 2 Joonise sisu **DETAILPLAAN** | Mõõtkava 1:2000
Haapsalu Maamõõdubüroo OÜ Nurme tn.1, Haapsalu linn, 90505 reg.nr.10043312 Litsentsi nr. 57 MA-k	Töö nr. 288-2004 Koostas PRIIT TORMIS Koostamist juhtis ja kontrollis ANDERO TEESALU