

Projekteerimistingimused nr 2111802/04218 (eelnoõ)

Kuupäev 06.05.2021

Projekteerimistingimuste andja

Lääne-Nigula Vallavalitsus 75038598
HAAPSALU MNT 6, TAEBLA ALEVIK, LÄÄNE-NIGULA
VALD, LÄÄNE MAAKOND 90801
Telefon +372 472 0300 , e-post
VV@LAANENIGULA.EE
KAIRI SEITON Osavallasekretär

Seotud dokumendi andmed

Liik	Projekteerimistingimuste taotlus
Number	2111002/06827
Kuupäev	05.05.2021

Projekteerimistingimuste sisu ja põhjendused

Ehitusprojekt peab vastama Majandus ja taristuministri 17.07.2015 määrusele nr 97 "Nõuded ehitusprojektile"

Hoone projekteerida vastavalt kehtivatele projekteerimisnormidele ja standarditele.

Arvestada energiatõhususe nõuetega.

Hoone välisilme ja värvivalik peab olema keskkonda sobiv.

Projekteerimisel võtta arvesse Martna valla üldplaneeringuga kehtestatud ehitustingimusi, sealhulgas lubatud kaugust kinnistu piirist.

Kirjeldada ehitusaegselt tekkivate jäätmete käitlust ning kuidas korraldatakse valminud ehitise kasutamisel tekkivate jäätmete käitlemine.

Ehitusprojekti koosseisus esitada kinnistu plaan, kuhu on kantud püstitatav hoone, ehitamise kitsendusi põhjustavad objektid, võimalik puurkaevu ja kanalisatsioonisüsteemi paiknemine, krundi sisesed teed ning avalikult teelt algav juurdepääsutee.

Arvestada kehtivate kitsendustega. Kinnistu asub kinnismälestise kaitsevööndis ja riigikaitselise ehitise piiranguvööndis.

Hoonete vahekaugus peab tagama vajaliku ohutuskuja.

Kirjeldada hoone ümbruse haljastuse ja heakorra üldiseid lahendusi.

Hoonete vahekaugus peab tagama vajaliku ohutuskuja.

Kirjeldada hoone ümbruse haljastuse ja heakorra üldiseid lahendusi.

Vaidlustamisviide

Projekteerimistingimuste väljastamise aluseks korraldust on õigus vaidlustada 30 päeva jooksul, arvates päevast, millal vaiet esitama õigustatud isik korraldusest teada sai või oleks pidanud teada saama, esitades vaide Lääne-Nigula Vallavalitsusele haldusmenetluse seadusega vaidemenetlusele kehtestatud korras. Korralduse peale on kaebeõigusega isikul õigus esitada kaebus Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustiku §-s 46 sätestatud tähtaegadel ja halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

Ehitise andmed

Ehitise nimetus	Elumaja
Ehitise liik	hoone
Ehitustegevus	Ehitise püstitamine või rajamine

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
44101:001:1418	Lääne maakond, Lääne-Nigula vald, Kabeli küla, Sireli

Ehitise asukoha kirjeldus

Ehitis hakkab paiknema vana elumaja varemete kõrval.

Esitatavad dokumendid

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	Projekteerimistin gimuste_taotlus _Nr_2111002/06 827_Koondvaad e.pdf	Projekteerimistin gimuste taotlus	2111002/06827	05.05.2021		
Sireli_Talu_Eskii s	Sireli_Talu_Eskii s.pdf	Ehitise eskiis		30.04.2021	Pavel Nekras	
Majavaated	Kavandataav_maj aplaan_ja_vaate d.pdf	Muu lisa		30.04.2021	Pavel Nekras	
Asukoht kaardil	kaart.png	Muu lisa		05.05.2021		