

Projekteerimistingimused nr 2011802/02771 (eelnõu)

Kuupäev 13.04.2020

Projekteerimistingimuste andja

Lääne-Nigula Vallavalitsus 75038598
HAAPSALU MNT 6, TAEBLA ALEVIK, LÄÄNE-NIGULA
VALD, LÄÄNE MAAKOND 90801
Telefon +372 472 0300 , e-post
VV@LAANENIGULA.EE
JANNO RANDMAA osavalla vanem

Ehitise ja ehitamise andmed

Ehitise ja ehitamise andmed on toodud 2 lisas

Seotud dokumendi andmed

| | |
|---------|----------------------------------|
| Liik | Projekteerimistingimuste taotlus |
| Number | 2011002/04027 |
| Kuupäev | 04.04.2020 |

Projekteerimistingimuste sisu ja põhjendused

Ehitusprojekt peab vastama Majandus ja taristuministri 17.07.2015 määrusele nr 97 "Nõuded ehitusprojektile"

Hoone projekteerida vastavalt kehtivatele projekteerimishormidele ja standarditele.

Arvestada energiatõhususe nõuetega.

Hoone välisilme ja värvivalik peab olema keskkonda sobiv.

Projekteerimisel võtta arvesse Martna valla üldplaneeringuga kehtestatud ehitustingimusi, sealhulgas lubatud kaugust kinnistu piirist.

Kirjeldada ehitusaegselt tekkivate jäätmete käitlust ning kuidas korraldatakse valminud ehitise kasutamisel tekkivate jäätmete käitlemine.

Ehitusprojekti koosseisus esitada kinnistu plaan, kuhu on kantud, püstitatavad hooned, ehitamise kitsendusi põhjustavad objektid, võimalik puurkaevu ja kanalisatsioonisüsteemi paiknemine, krundi sisesed teed ning avalikult teelt algav juurdepääsutee. Avalikult teelt mahasõitu kavandades tuleb see eelnevalt kooskõlastada tee valdajaga.

Hoonete vahekaugus peab tagama vajaliku ohutuskujaja.

Kirjeldada hoone ümbruse haljastuse ja heakorra üldiseid lahendusi.

Vaidlustamisviide

Projekteerimistingimuste väljastamise aluseks korraldust on õigus vaidlustada 30 päeva jooksul, arvates päevast, millal vaiet esitama õigustatud isik korraldusest teada sai või oleks pidanud teada saama, esitades vaide Lääne-Nigula Vallavalitsusele haldusmenetluse seadusega vaidemenetlusele kehtestatud korras. Korralduse peale on kaebeõigusega isikul õigus esitada kaebus Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustiku §-s 46 sätestatud tähtaegadel ja halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

Esitatavad dokumendid

| Dokumendi nimetus | Faili nimi | Liik | Number | Kuupäev | Väljaandja | Märkus |
|-------------------|------------|------|--------|---------|------------|--------|
|-------------------|------------|------|--------|---------|------------|--------|

| Dokumendi nimetus | Faili nimi | Liik | Number | Kuupäev | Väljaandja | Märkus |
|-------------------|--|--------------------------------------|---------------|------------|------------|--------|
| | Projekteerimistin gimuste_taatlus _Nr_2011002/04 027_Koondvaad e.pdf | Projekteerimistin gimuste taotlus | 2011002/04027 | 04.04.2020 | | |

LISA 1

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitise andmed

| | |
|-----------------|----------------------------------|
| Ehitise nimetus | Elumaja |
| Ehitise liik | hoone |
| Ehitustegevus | Ehitise püstitamine või rajamine |

Ehitise asukoht

| Katastritunnus | Katastriüksuse koha-aadress |
|----------------|--|
| 44101:001:0705 | Lääne maakond, Lääne-Nigula vald, Kaasiku küla, Ilvese |

Ehitise asukoha kirjeldus

Maja soovin püstitada kahe kaitsevööndi vahele, st teekaitsevööndi ja liinikaitsevööndi vahele

Märkus

Projekteerimisel arvestada hoone kasutusotstarbest tulenevate nõuetega

LISA 2

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

Ehitise andmed

| | |
|-----------------|---|
| Ehitise nimetus | Abihoone/ Garaas |
| Ehitise liik | hoone |
| Ehitustegevus | Ehitise püstitamine või rajamine |

Ehitise asukoht

| Katastritunnus | Katastriüksuse koha-aadress |
|----------------|--|
| 44101:001:0705 | Lääne maakond, Lääne-Nigula vald, Kaasiku küla, Ilvese |

Märkus

Projekteerimisel arvestada hoone kasutusotstarbest tulenevate nõuetega