

ISTUNGI PROTOKOLL

Kullamaal,

15.06.2012 nr. 3

Istung algas kell 15.00, lõppes kell 18.20

Kohal oli 10 volikogu liiget: Einar Pärnpuu, Hannes Kuuser, Arvo Riisalu, Hannes Smitt, Rita Saviir, Marek Topper, Tiia Topper, Kristel Jammer, Inge Matteus ja Harry Loorits. Puudus Jaanus Ratas.

Kutsutud: vallavanem Jüri Ott, abivallavanem Heikki Salm, pearaamatupidaja Aare Lauren. Istungit juhatas volikogu esimees Einar Pärnpuu, protokollis vallasekretär Kersti Lipu.

Volikogu esimees pani hääletusele istungi päevakorra.

Marek Topper: Teen ettepaneku jätta päevakorrast välja kolmas punkt, kuna majandusaasta aruandega koos ei ole volikogule 4 päeva enne saadetud audiitori järeldusotsust. Kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seaduse (KOFS) kohaselt lisatakse volikogule majandusaasta aruannet esitades vandeaudiitori aruanne ja vallavalitsuse protokolliline otsus aruande heakskiitmise kohta, ka seda ei ole lisatud.

Jüri Ott: Lähtutud ei ole KOFS-st, see antud juhul ei kehti. Palun majandusaasta aruande kinnitamise punkt siiski sisse jätta.

Kersti Lipu: Kuigi KOFS on suures osas jõustunud, tuleb 2011.aasta majandusaasta aruannet menetleda ja vastu võtta valla- ja linnaeelarve seaduse (VLES) alusel, selles osas KOFS ei kehti. VLES-s ei ole audiitori järeldusotsuse esitamist volikogule täpselt sätestatud.

Einar Pärnpuu avaldas arvamust, et kuna audiitori otsus on praeguseks olemas ja see on positiivne, ei ole põhjust päevakorrapunkti välja jätta.

Hääletamise tulemusena (7 poolt, 2 vastu, 1 erapooletu) kinnitati järgmine päevakord:

- 1. 2012.a. I lisaeelarve ja eelarvemuudatused esimene lugemine**
- 2. Revisjonikomisjoni aruanne, kontrolli tulemuste kinnitamine**
- 3. Kullamaa valla 2011.a. majandusaasta aruande kinnitamine**
- 4. Kullamaa valla arengukava ja eelarvestrateegia esimene lugemine**
- 5. Ehituse peremehetuse määramine**
- 6. Korteriomandi võõrandamine otsustuskorras**
- 7. Kullamaa valla teede munitsipaliseerimine**
- 8. Volituste andmine Maa-ametile ADS infosüsteemi toimingute tegemiseks**
- 9. Kullamaa Järv-puhkeala detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine**
- 10. 2012.a. lisaeelarve ja eelarvemuudatused II lugemine, kinnitamine**
- 11. Tunnustamine**
- 12. Vallavanema info**

1. 2012.a. I lisaeelarve ja eelarvemuudatused esimene lugemine

Ettekandja vallavanem Jüri Ott, kaasettekandja pearaamatupidaja Aare Lauren.

Kuulati vallavanem Jüri Otti sõnavõttu Kullamaa valla 2012.a. eelarve täitmisest ja lisaeelarve eelnõu volikogule esitamise põhjendustest. Lisaeelarve on heaks kiidetud vallavalitsuses ja

volikogu majanduskomisjonis. Tuleb märkida, et valla ettevõtjad on olnud tublid, tulumaksu on laekunud planeeritust rohkem. Tasandusfond on aga vähenenud.

Aare Lauren tutvustas lisaeelarve seletuskirja ja selgitas, et lisaeelarve on koostatud suures osas toetusfondi ja riigipoolsete eralduste täpsustuseks, eelarve vastuvõtmise ajal ei olnud lõplikud summad veel teada (seletuskiri avalikustatud koos lisaeelarve määrusega).

Otsustati: Lugeda 2012.a. I lisaeelarve eelnõu esimene lugemine lõppenuks.

2. Revisjonikomisjoni aruanne, kontrolli tulemuste kinnitamine

Ettekandja revisjonikomisjoni esimees Arvo Riisalu.

Arvo Riisalu tutvustas revisjoniakti, mis oli eelnevalt ka volikogu liikmetele tutvumiseks saadetud. Revisjon viidi läbi volikogu poolt kinnitatud tööplaani alusel. Aktis on vallavalitsusele tehtud ettepanekuid töö paremaks korraldamiseks, olulisi puudusi vallavalitsuse töös ei tuvastatud.

Küsimused, ettepanekud

Harry Loorits: Millest tuleneb soovitus, et vallavalitsus peaks pöörama rohkem tähelepanu heakorraeeskirjade ja ehitusseaduse täitmisele?

Arvo Riisalu: Teema on olnud pidevalt päevakorras ja revisjonikomisjon on pidanud oma kohuseks valdkonda jälgida. Kõike, mis vallavalitsusega töö käigus arutatud on, aktis kirjas ei ole. Heakorra valdkond on lai, sellele tuleb pöörata suuremat tähelepanu.

Tiia Topper: Vallavalitsus sai teatavasti uue ametiauto, mida kasutab sotsiaalnõunik. Kõik kolm ametiautot sõidavad ka töö ja kodu vahet, kas vald erisoodustust maksab?

Jüri Ott: Kõik kolm ametiautot on operatiivautod, mis tähendab, et vajadusel tuleb välja sõita igal kellaajal. Vallavalitsusel ei ole autodele eraldi garaaže, autosid hoitakse väljaspool tööaega kasutajate kodus. Kasutajad ka vastutavad autode hoidmise eest. Erisoodustust ei maksta ja see on põhjendatud.

Einar Pärnpuu: Kuidas on korraldatud elektriauto laadimine?

Jüri Ott: Laadimisvõimalus on vallamaja küljes. Äärmisel vajadusel saab sotsiaalnõunik laadida autot ka oma kodus. Esialgu seda ei kompenseerita.

HÄÄLETAMISE tulemusel (kõik 10 poolt) võeti vastu otsus nr. 10 „Revisjoni kontrolli tulemuste kinnitamine“.

3. Kullamaa valla 2011.a. majandusaasta aruande kinnitamine

Ettekandja vallavanem Jüri Ott, kaasettekandja pearaamatupidaja Aare Lauren.

Kuulati Jüri Otti sõnavõttu aastaaruande koostamise protsessist ja ülevaadet tegevusaruandest. Aruanne on vastu võetud vallavalitsuses ja saanud volikogu majanduskomisjoni heakskiidu.

Aare Lauren andis ülevaate aastaaruandest arvudes.

Küsimused, ettepanekud:

Marek Topper: Põhivara aruandes on soetuse summa teine, kui rahavoogude aruandes?

Aare Lauren: Vahe tuleneb käibemaksu osast.

Marek Topper: Eelarve täitmine lõpeb miinusega, millest see tuleneb? Eelarve ei ole tasakaalus.

Aare Lauren: Miinus tuleneb sellest, et eelmisel aastal olid kulud suuremad, kui tulud. See viidi tasakaalu finantseerimistehingutega (kassarahade arvelt).

Marek Topper: Miks on eelarve koostatud tuhandetes eurodes? See on eksitav.

Aare Lauren: Nii see on, järgmine aastaaruanne on plaanis koostada euro täpsusega.

HÄÄLETAMISE tulemusel (9 poolt, 1 vastu) võeti vastu otsus nr.11 „Kullamaa valla 2011. a majandusaasta aruande kinnitamine“.

4. Kullamaa valla arengukava ja eelarvestrateegia esimene lugemine

Ettekandja vallavanem Jüri Ott, kaasettekandjad vallasekretär Kersti Lipu, pearaamatupidaja Aare Lauren.

Kuulati Jüri Otti ettekannet eelnõu tutvustuseks. Eelnõu on olnud arutusel ka majanduskomisjonis, komisjoni ettepanekul lisati pärandkultuuri alalõik.

Kersti Lipu rääkis, et peale viimaste täienduste sisseviimist otsustab vallavalitsus eelnõu avalikustamisele saatmise ja korraldab ka avaliku arutelu, volikogule kinnitamiseks on arengukava koos eelarvestrateegiaga plaanis esitada augusti lõpuks.

Küsimused, ettepanekud.

Einar Pärnpuu: Ettepanek lisada arengukavasse tulevikus ühinemine naabervaldadega. Ettepanek kiideti heaks.

Otsustati: Lugeda Kullamaa valla arengukava ja eelarvestrateegia esimene lugemine lõppenuks.

5. Ehituse peremehetuse määramine

Ettekandja vallavanem Jüri Ott, abivallavanem Heikki Salm.

Kuulati Jüri Otti sissejuhatavat sõnavõttu. Selleks, et päästa Jõgisoo külas asuv Jõe elamu hävinemisest, tuleks see võtta esialgu valla hallata.

Abivallavanem Heikki Salm selgitas, et omandireformi käigus ei ole olnud võimalik seda hoonet seadustada, kuna vallavalitsusele teadaolevad omandireformi subjekti sugulased ei ole vaatamata püüdlustele välja ilmunud. Ainus võimalus on peremehetuse määramine. Peremehetuse määramise protsess on viidud läbi nõuetekohaselt.

HÄÄLETAMISE tulemusel (kõik 10 poolt) võeti vastu otsus nr.12 „Ehitise peremehetuse määramine“.

6. Korteriomandi võõrandamine otsustuskorras

Ettekandja vallavanem Jüri Ott, kaasettekandja abivallavanem Heikki Salm.

Kuulati Jüri Otti sissejuhatavat sõnavõttu. Volikogu otsusega oli korter nende hulgas, mille võõrandamiseks korraldas vallavalitsus kirjaliku enampakkumise, aga ebaõnnestunult. Nüüd on tulnud avaldus korteri ostmiseks ja vallavalitsuse ettepanek on korter otsustuskorras müüa selle hinnaga, mis oli enampakkumise alghinnaks.

Heikki Salm andis ülevaate korteriomandi olukorrast.

HÄÄLETAMISE tulemusel (kõik 10 poolt) võeti vastu otsus nr.13 „Kullamaa vallale kuuluva korteriomandi võõrandamine otsustuskorras“.

7. Kullamaa valla teede munitsipaliseerimine

Ettekandja vallavanem Jüri Ott, kaasettekandja abivallavanem Heikki Salm.

Kuulati Jüri Otti sissejuhatavat sõnavõttu. Tegemist on teedega, mis on volikogu otsusega võetud avalikult kasutatavate kohalike teede nimekirja.

Heikki Salm tutvustas teede asukohti kaardil.

HÄÄLETAMISE tulemusel (kõik 10 poolt) võeti vastu otsused nr. 14 – 30 „Maa munitsipaal-omandisse taotlemine, teenindusmaa ja sihtotstarbe määramine“.

8. Volituste andmine Maa-ametile ADS infosüsteemi toimingute tegemiseks

Ettekandja vallavanem Jüri Ott, kaasettekandja abivallavanem Heikki Salm.

Kuulati Jüri Otti selgitusi eelnõu tutvustuseks. Eelnõu on algatatud Maa-ameti poolt ja peaks lihtsustama vallavalitsuse tehnilist tööd ADS infosüsteemide registri sisseseadmisel.

Küsimused, ettepanekud.

Marek Topper juhtis tähelepanu kirjaveale eelnõu kuupäevas.

Einar Pärnpuu küsis, mida toob see inimestele kaasa, kui muudetakse nende andmeid registrites, parandatakse katastriüksuste nimesid jms?

Heikki Salm: Ei oska vastata, ei ole veel kogemusi.

HÄÄLETAMISE tulemusel (kõik 10 poolt) võeti vastu otsus nr.31 „Volituste andmine“.

9. Järv-puhkeala detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine

Ettekandja vallavanem Jüri Ott, kaasettekandja abivallavanem Heikki Salm

Kuulati Jüri Otti sissejuhatavat sõnavõttu. Kõik nõutavad kooskõlastused planeeringule on olemas. Vastuvõtmisele järgneb vallavalitsuse korraldatav teavitamine ja avalikustamine ning augusti lõpuks loodame esitada planeeringu volikogule kehtestamiseks.

Heikki Salm tutvustas planeeringu kaardimaterjali.

Küsimused, ettepanekud.

Marek Topper: Kas ehituskeeluvööndit on vähendatud?

Heikki Salm: Nii ehituskeeluvöönd, kui kaldakaitsevöönd on 50 m. Selles piirkonnas võivad olla rajatised, aga mitte hooned.

Marek Topper juhtis tähelepanu mõnede kirjavigadele eelnõu seletuskirjas ja avaldas arvamust, et ehituskeeluvööndi vähendamist oleks siiski tulnud ministrilt taotleda.

HÄÄLETAMISE tulemusel (kõik 10 poolt) võeti vastu otsus nr.32 „Detailplaneeringu vastuvõtmine, avaliku väljapaneku korraldamine“.

10. 2012.a. lisaeelarve ja eelarvemuudatused II lugemine, kinnitamine

Ettekandja vallavanem Jüri Ott.

Jüri Ott tegi ettepaneku Kullamaa valla 2012.a. esimene lisaeelarve esitatud kujul vastu võtta.

HÄÄLETAMISE tulemusel (kõik 10 poolt) võeti vastu otsus nr.33 „Kullamaa valla 2012. aasta I lisaeelarve“.

11.Tunnustamine

Ettekandja volikogu esimees Einar Pärnpuu.

Einar Pärnpuu tutvustas vallavalitsuse esitatud eelnõud kaheksale isikule Kullamaa valla Teeneteristi omistamiseks. Tunnustatavateks isikuteks on Virve Leht, Linda Pärnpuu, Heikki Salm, Loit Lepalaan, Hannes Smitt, Ülle Tammearu, Aili Ansel ja Jüri Ott.

Vallasekretär Kersti Lipu andis ülevaate vallavalitsuse poolt välja kuulutatud tunnustamise kampaaniast ja laekunud ettepanekutest ning tutvustas vallavalitsuse korraldust Kullamaa valla medalite ja teenetemärkide andmise kohta.

HÄÄLETAMISE tulemusel (8 poolt) võeti vastu otsus nr.34 „Kullamaa Teeneteristide andmine“.

Hannes Smitt ja Einar Pärnpuu ei osalenud hääletusel.

12.Vallavanema Info

- Valla 20. sünnipäeva ettevalmistuse toimikond on teinud suure töö. Ülevaade 23.juuni päevakavast. Üleskutse rahvariide kandmiseks.
- Õpilasliinide suur buss on muutunud kasutuskõlbmatuks. Tuleb otsustada, kuidas edasi. Uue kasutatud bussi soetamise allikaks oleks reservfond.
- Valla hoonete kütte edasisest korraldamisest. On arutatud plaani lülitada vallamaja kooli halupuudega köetava katlamaja juurde.
- Ilmar Jõesoo on tõestanud, et Kullamaa raamatukogu on alguse saanud juba 1874.
- Riigikontrolli audit auditeeris vallavalitsust mai lõpus korruptsiooni ennetamise teemal, aruannet veel ei ole.
- LOVL projekt „Suurem haldussuutlikkus“ on saanud rahastuse, avaseminar on Roostal 27.06.2011.
- Maakonna jäätmehanke kohtuvaidlus, praegu on LOVL saanud kohtus õiguse. Uued probleemid seoses Vormi valla väljajäämisega, ilmselt tuleb korraldada uus hange. Praegu tundub õigem omaette jätkata ja uues ühishankes mitte osaleda.

Volikogu seisukoht: Toetada vallavalitsuse ettepanekut mitte osaleda uues korraldatavas jäätmeveo ühishankes.

Istungi juhataja kuulutas istungi lõppenuks.

Protokoll on koostatud viiel nummerdatud lehel.

Einar Pärnpuu

Istungi juhataja