

Kirss Grupp OÜ

Töö nr.05/08

RAAVI DETAILPLANEERING Kasari külas Martna vallas Läänemaal

Tellija: OÜ Kontek

Projekti juht Koit Lätsim



Büroo juhataja Tiit Kirs



Haapsalu 2008

Kirss Grupp OÜ
Kalda 36
90504 Haapsalu

Reg.nr : 10745942
Tel. 5108858
Litsents 567 MA-k; 508 MA

A/a: 22 101 677 2156
Pank: Hansapank
Kood: 767

SISUKORD

Kooskõlastused

I Seletuskiri.

- 1.Detailplaneeringu lähtematerjalid
- 2.Planeeritava ala asukoht ja planeeringu eesmärk
- 3.Olemaolev olukord
- 4.Detailplaan
- 4.1 Üldosa
- 4.2 Kruntimine
- 4.3 Ehitusõigus
- 4.4 Arhitektuursed ja ehituslikud nõuded
- 5.Liikluskorraldus
- 6.Veevarustus ja kanalisatsioon
- 7.Elektrivarustus
- 8.Tuleohutuse abinõud
- 9.Haljastus ja heakord
- 10.Keskkonnakaitse abinõud
- 11.Kuritegevuse riske vähendavad abinõud
- 12.Servituudi vajadus

II Fotod planeeritavast alast

III Joonised

- 1.Asukoha skeem
- 2.Tugiplaan M 1:2000
- 3.Detailplaan-põhijoonis M 1:2000

IV Detailplaneeringu korraldamise materjalid

- 1.Martna Vallavolikogu otsus 19.12. 2007 nr.29
- 2.Lähteülesanne
- 3.Fortum Elekter AS tehnilised tingimused nr. 124-08 22.08.2008.a.
- 4.Lääne Maavalitsuse kiri 06.02.2008 nr.2.1-4/401
- 5.Väljavõtted Lääne Elust
- 6.Volikiri

Raavi kinnistu
Detailplaneering
Kasari külas Martna vallas Läänemaal

Kirss Grupp OÜ
Töö nr.05/08
Juht.spetsialist Koit Lätsim

Kooskõlastused:



EESTI VABARIIK
LÄÄNE MAAKONNA MARTNA VALLAVOLIKOGU
OTSUS

"30" oktoober 2008.a. nr. 40

Martna

**Raavi detailplaneeringu vastuvõtmine
ja avalik väljapanek**

Martna Vallavolikogu 19.12.2007.a. otsusega nr.29 algatati Kasari külas Raavi detailplaneering, mille eesmärgiks oli planeerida 59,4 ha suurune ala.

Detailplaneeringuga on kavandatud kinnistu jagamine elamu-, äri- ja maatulundusmaadeks; kruntide chitusõiguse, juurdepääsude ning tehnovõrkude ja -rajatiste asukoha määramine.

Juhindudes planeerimisseaduse §18 lg.1, §19

Martna Vallavolikogu o t s u s t a b:

1. Võtta vastu Kasari külas asuva Raavi kinnistu detailplaneering.
2. Raavi detailplaneeringu avalik väljapanek on 10.-25.11.2008.a. Martna Vallavalitsuses (Martna, Martna vald, Läänemaa) tööpäevadel kell 9.00-15.30. Kõigil huvilistel on õigus avaliku väljapaneku ajal esitada kirjalikke ettepanekuid ja vastuväiteid planeeringu kohta aadressil Martna Vallavalitsus, Martna vald, 90601 Läänemaa; vallavalitsus@martna.ee. Info tel. 4725045.
3. Vallavalitsusel:
 - 3.1. avaldada teade Raavi maaüksuse detailplaneeringu vastuvõtmisest ja avalikust väljapanekust ajalehes "Lääne Elu".
4. Käesolev otsus jõustub vastuvõtmisest.
5. Käesoleva otsuse peale võib esitada Martna Vallavolikogule vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või Tallinna Halduskohtule kaebuse halduskohtumenetluse seadustiku § 9 lõige 1 alusel 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud otsusest teada saama.


Arvo Ninn
volikogu esimees

ÄRAKIRI ÕIGE

Kalie Kliss
vallasekretär
26.11.2008

KESKKONNAMINISTEERIUM

Läänemaa Keskkonnateenistus



Martna Vallavalitsus
Martna
90601 LÄÄNEMAA

Teie 01.10.2008 nr 7-5/417

Meie 27.10.2008 nr 35-11-1/44155

Raavi kinnistu detailplaneeringu koostöölastamine

Planeerimisseaduse § 17 alusel koostöölastame Martna vallas Kasari külas asuva Raavi maaüksuse (45203:003:0190) detailplaneeringu (Kirss Grupp OÜ töö nr 05/08).

Lugupidamisega

Koit Latik
Juhataja

Lisa: Detailplaneering 1 eks

Alar Valdmann 472 4732 alar.valdmann@laane.envir.ee

29. okt 8
7-5/208

Narva mnt 7a
15172 Tallinn
Reg nr 70001231

telefon 472 4720
faks 472 4730
kkt@laane.envir.ee

Postiaadress:
Kiltsi tee 10
90403 HAAPSALU



Eesti Vabariigi Põllumajandusministeerium
LÄÄNE MAAPARANDUSBÜROO

Kirss Grupp OÜ
Kalda 36
90504 Haapsalu

25.07.2008 nr.1-6/139

Kooskõlastus.

Kooskõlastame Lääne maakonnas Martna vallas Kasari külas asuva Raavi kü (tunnus 45203:003:0190) detailplaneeringu eskiislahenduse järgmistel tingimustel:

1. Muuta plaanil (lisa) näidatud kruntidel ehituspiirkondi, arvestades 5 m ehituskeeluvööndiga mõlemal pool drenaažikollektorit.
2. Detailplaneeringu realiseerimise ja elamuehituse käigus säilitada võimalikult olemasolev drenaažkuivendus, lõhutud drenaažkuivenduse asemele ehitada vajadusel hoonete juurde uus.
3. Detailplaneeringu koostamisel näha ette ka eesvoolude (kogujakraavid) korrastamine, see tagab maade kuivenduse funktsioneerimise ja väldib hilisemaid probleeme liigveega.
4. Lähtudes Maaparandusseaduse § 47, § 48 ja § 51-st, esitab maaomanik pärast maa sihtotstarbe muutumist vastavalt valla korraldusele Lääne Maaparandusbüroole taotluse maa sihtotstarbe muutmise ja kasutusotstarbe lõppemise kohta. Vastavad planketid asuvad aadressil <http://www.mpb.ee/eeb/> "Taotluste vormid".

Lugupidamisega

Meida Mägi
juhataja asetäitja

Seletuskiri

1.Detailplaneeringu lähtematerjalid

Detailplaneeringu lähtematerjalideks on

- 1)Martna Vallavolikogu otsus 19.12.2007.a. nr.29 algatamise kohta
- 2)Lähteülesanne
- 3)Raavi katastriüksuse plaan
- 4)Planeeritava ala geodeetiline plaan 1:2000
- 5)Detailplaneeringu finantseerimise ja koostamise leping
- 6)Lääne Maavalitsuse kiri 06.02.2008 nr.2.1-4/401

2.Planeeritava ala asukoht ja planeeringu eesmärk

Planeeritav ala asub Läänemaal Martna vallas Kasari külas.Planeering hõlmab Raavi kinnistu.Planeeringu eesmärgiks on kinnistu jagamine maatulundusmaadeks,mille hulgas on elamumaa,kruntide ehitusõiguse,juurdepääsude ning tehnovõrkude ja -rajatiste asukoha määramine.Detailplaneering on kooskõlas Martna valla kehtestatud üldplaneeringuga.

3.Olemasolev olukord

Maaüksuse nimetus Raavi,katastritunnus 45203:003:0190,kinnistusraamatu registriosa nr.558032,omanikud Mihkel Friedrih Jüri Äremann ja OÜ Kontek,sihtotstarve M-maatulundusmaa 100%.Maaüksuse pind on 59,4 ha(millest 15,8 ha on haritav maa,18,1 ha looduslik rohumaa, 0,5 ha metsamaa ja 25,0 ha muu maa).

Planeeringuala piirneb põhjast ja idast Kurgemaa(45203:003:0041) katastriüksusega,lõunast Kasari jõega,läänest Kangru-Jõeveere (45203:003:0090),Kangru-Mäe (45203:003:0093), Kangru-Metsa (45203:003:0097) ja Kangru-Ääre (45203:003:0104) katastriüksustega.Planeeritaval alal asub vana jõesäng,mis tuleb puhastada ja süvendada.

Maa külgneb osaliselt lääne poolt 10kV elektriliiniga.Planeeritav ala on hoonestamata. Kinnistu lõunaosa on kaetud lehtpuuvõsaga.Maa-ala läbib Kurgemaa katastriüksuselt kuni olemasoleva lautrikohani kruusatee.Maa-ala põhjaosa on põllumaa, millele on rajatud drenaažkuivendus.Maa-ala on tasase reljeefiga,ühtlase langusega lõuna suunas.Maapinna kõrgusmärgid jäävad vahemikku 3,0-8,8 m.

4.Detailplaan

4.1.Üldosa.

Detailplaneeringuga jagatakse kinnistu maatulundusmaadeks,mille hulgas on elamumaa.Servituut nähakse ette kruntide juurdepääsuteedele ja elektriliinidele.

4.2.Kruntimine.

Maa-alale on planeeritud 23 elamukrunti suurusega 1,98-5,80 ha (kruntidele pindalaga üle 2,0 ha säilib sihtotstarve maatulundusmaa,mille hulgas on elamumaa),1 ärimaa krunt ,3 maatulundusmaa krunti ja 1 transpordimaa krunt.

4.3.Ehitusõigus.

Detailplaanile on kantud planeeritud hoonestusalad,vajalikud kujad.

Ehitusõiguse näitajad:krundi kasutamise sihtotstarve,hoonete suurim ehitusalane pindala,hoonete suurim lubatud korruselisus on kantud detailplaanile ja tabelisse.

Aadress	Planeeritav suurus ha	Sihtots- tarve	Lubatud ehitiste arv krundil	Lubatud suurim ehitiste alune pind m ²	Lubatud hoone- te korruselisus põhih./abih.		Märkused
Kullerkupu	2,33	M	4	600	2	1	
Nurmenuku	2,33	M	4	600	2	1	
Ristiku	2,54	M	4	600	2	1	
Nelgi	2,11	M	4	600	2	1	
Mooni	2,62	M	4	600	2	1	
Karikakra	2,18	M	4	600	2	1	
Kasari-Veere	2,00	Ä	4	1000	2	1	
Ida-Raavi	2,29	M	4	600	2	1	
Raavi	2,30	M	4	600	2	1	
Lepa	2,05	M	4	600	2	1	
Kase	2,02	M	4	600	2	1	
Haava	2,16	M	4	600	2	1	
Sarapuu	2,10	M	4	600	2	1	
Kastani	2,07	M	4	600	2	1	
Tamme	2,01	M	4	600	2	1	
Niine	2,05	M	4	600	2	1	
Vahtra	2,02	M	4	600	2	1	
Kogre	0,98	M					
Silmu	5,80	M	4	600	2	1	
Lutsu	2,27	M	4	600	2	1	
Linaski	2,15	M	4	600	2	1	
Havi	2,50	M	4	600	2	1	
Latika	2,00	E	4	600	2	1	
Ahvena	2,14	M	4	600	2	1	
Koha	1,98	E	4	600	2	1	
Vingerja	0,85	M					
Turba	0,60	M					
Raavi tee	1,05	L					tee

E- elamumaa

M-maatulundusmaa

L-transpordimaa

Ä-ärimaa

4.4. Arhitektuursed ja ehituslikud nõuded.

Rajatavad põhihooned (elamud), mida võib igale krundile rajada ühe, peavad olema kuni kahekorruselised viilkatusega. Katusekalle 35-55° kattematerjaliks kivi, plekk, laast või eterniit (võimalik ka rookatus). Välisviimistluses kasutada võimalikult looduslähedasi ja naturaalseid materjale (puit ja looduslik kivi). Hoonete harjajoon soovitatavalt paralleelne või risti planeeritava teega. Igale krundile on lubatud ehitada kuni kolm ühekorruselist kõrvalhoonet.

Hoonete projektid kooskõlastada vallavalitsusega eskiisi staadiumis. Vajadusel täiendatakse arhitektuurseid ja ehitislikke nõudeid projekteerimistingimustega. Planeeringuga rajatavate ehitiste ja hoonete välisilme kujundamisel tuleb lähtuda piirkonna ehitustraditsioonidest.

5. Liikluskorraldus.

Juurdepääsuks moodustatavatele kruntidele kasutatakse olemasolevat kruusakattega teed, millest moodustatakse eraldi katastriüksus (Raavi tee). Ülejäänud katastriüksustele juurdepääsuks rajatakse kruusakattega teed, millele seatakse teeservituut. Hoonete juurdepääsuteed rajade kõva pinnasega, mis tagab kustutusautode (22 tonni) ligipääsu. Teede pöörderaadiused min. 10 m. Parkimine toimub krundisiselt.

6. Veevarustus ja kanalisatsioon

Proгноositav majandus-joogivee tarbimine (24 kinnistut) on 12,0 m³ ööpäevas. Majanduslikult ei ole otstarbekas rajada tsentraalset veetrassi. Joogivee saamiseks rajatakse igale kinnistule puurkaev (sanitaarkaitsealaga 10 meetrit).

Detailplaanile on kantud puurkaevude orienteeruvad asukohad.

Heitvee jaoks nähakse ette igale kinnistule kinnine kogumismahuti, kust perioodiliselt veetakse reovesi välja.

7. Elektrivarustus

Vastavalt Fortum Elekter AS poolt välja antud tehnilistele tingimustele nr. 124-08 22.08.2008. a. rajatakse Raavi tee serva 10 kV haruliin ca 0,35 km ja 10/0,4 kV alajaam, millest saavad 0,4 kV õhuliiniga toite 16 põhjapoolset elamukrunti ja ärimaa. Lõunapoolsed 7 elamukrunti saavad toite Kangru detailplaneeringuga rajatavast 10/0,4 kV alajaamast. Õhuliinimastidele kruntide piires paigaldada liitumispunkti-desse liitumiskilbid, kust hoonetesse viivad toitekaablid. Liitumisleping sõlmitakse, kui liinitrassid on maaomanikega kooskõlastatud ja seadustatud.

Detailplaanile on kantud elektriliini võimalik asukoht.

Madalpinge õhuliinile on vajalik 2+2 m ja kaabelliinidele 1+1 m kaitsekoridorid.

8. Tuleohutuse abinõud.

Rajatavate hoonete minimaalseks tulepüsivusklassiks on arvestatud TP 3. Moodustatavale Kasari-Veere kinnistule rajatakse tiik mahuga ca 800 m³, mis ühendatakse juurdepääsutee serva ehitatava min. 3 m³ mahutuvusega veevõtukaevuga vastavalt EVS 812-6:2005 osa 6: tuletõrje veevarustus punkt 7.4.3. Tuletõrjevett saab ka Raavi tee lõunaosas Kasari jõe ääres olevast olemasolevast veevõtukohast, samuti Kangru kinnistu detailplaneeringuga Kangru-Ääre ja Kangru-Otsa kruntidele rajatavatest tuletõrjeveevõtukohtadest. Hoonete vahelised ohutuskujad tagatakse 8 m. Tuleohutuse tagamisel on lähtutud Vabariigi Valitsuse 27.10.2004 a. määruse nr. 315 nõuetest.



9. Haljastus ja heakord.

Planeeritavatel kruntidel tuleb maksimaalselt säilitada olemasolev haljastus. Alal on lubatud teha metsaaluse puhastus, kuivanud ja vigastatud puude raie, võsa puhastus vastavalt seaduses ettenähtud korrale. Tuleb säilitada maa-ala põhjapoolses osas olemasolev drenaažkuivendus. Tuleb korrastada eesvoolud (kogujakraavid) ja lõhutatud drenaažkuivenduse asemele ehitada hoonete juurde uus.

10. Keskkonnakaitse abinõud.

Planeeritaval alal ei ole keskkonnohtlikke objekte. Planeering ei avalda negatiivset mõju Kasari jõeale. Vana jõesängi süvendamisega taastatakse varasem olukord ja välditakse kalade hukkumist suvise põua ajal, kui jõesäng osaliselt kuivab.

Olmejäätmeid kogutakse pealt suletavatesse ja regulaarselt tühjendatavatesse konteineritesse. Konteinerite täpset asukohta kruntidel pole planeeringuga määratud.

01.01.2008.a. kehtima hakanud Jäätmeseaduse põhjal nähakse ette jäätmete sorteerimine. Konkreetne lahendus antakse ette vastava teenusepakkuja võimaluste kohaselt, kellega tuleb maaomanikul enne kasutusloa saamist sõlmida leping.

Rohelise võrgustiku ala tingimusi planeering mõjutab minimaalselt, kuna planeeringu alal puuduvad vääriselupaigad ja teised väärtuslikud ökosüsteemid.

11. Kuritegevuse riske vähendavad abinõud.

Turvalisuse huvides on soovitatav hoonetesse paigaldada valvesignalisatsioon ja liikumisanduriga õuevalgustus. Rakendada võib ka naabrivalvet.

12. Servituudi vajadus.

Kõik vajalikud servituudid on kantud detailplaanile.

13. Detailplaneeringu elluviimise järjekord.

1. Peale detailplaneeringu kehtestamist jagab arendaja kinnistu planeeritud kruntideks.

2. Arendaja seab vajalikud servituudid.

3. Arendaja ehitab välja juurdepääsuteed.

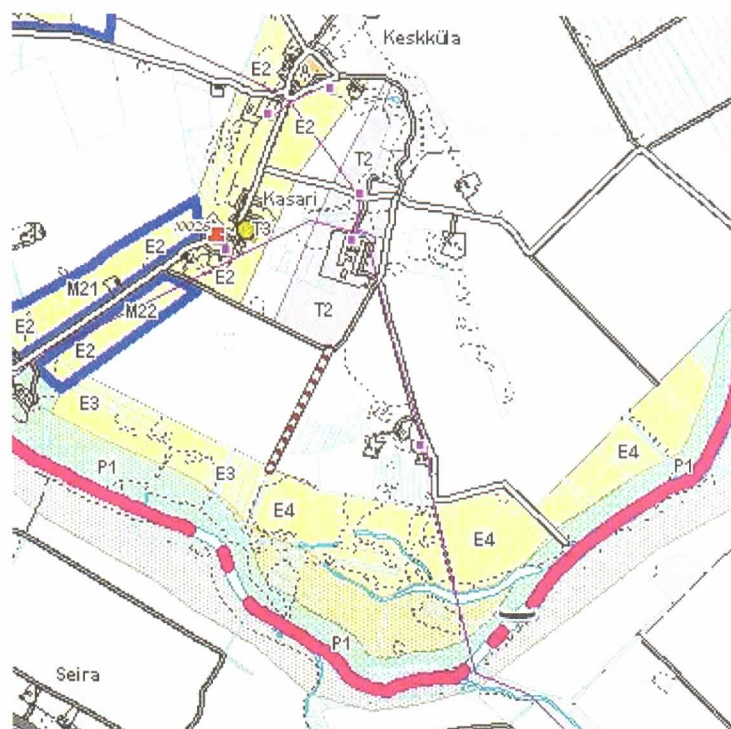
4. Ehitusluba detailplaneeringu alal olevate hoonete püstitamiseks väljastatakse peale seda, kui sõiduteed on arendaja poolt valmis ehitatud ja tee on väljastatud kasutusluba.

5. Arendaja sõlmib lepingud Fortum Elekter AS-ga ja ehitab välja elektriliinid koos liitumispunktidega (elektrikilbid kruntide piiril).

6. Elamutele antakse kasutusload peale vee- ja kanalisatsioonikaevudele kasutuslubade väljastamist.

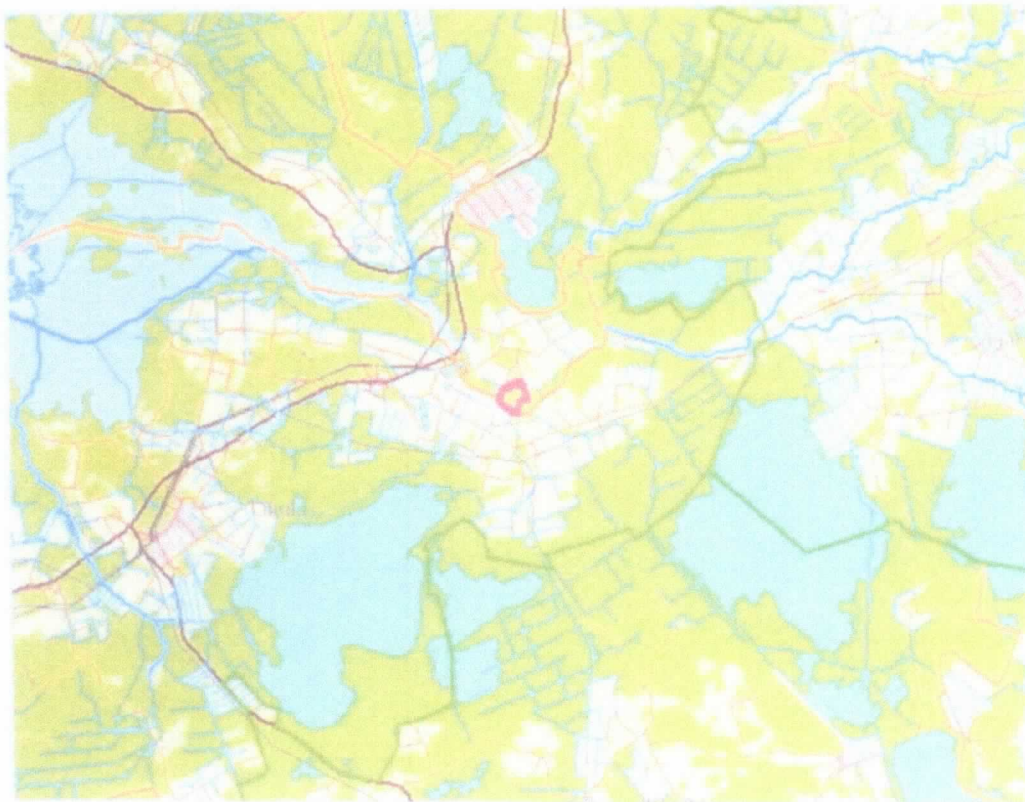
Koostas: juht.spetsialist Koit Lätsim

Martna valla üldplaneering
kehtestatud Martna Vallavolikogu 19.12.2007.a.
määrusega nr.13





ASENDIPLAAN



planeeritava ala piir

koostas Koit Lätsim



EESTI VABARIIK
LÄÄNE MAAKONNA MARTNA VALLAVOLIKOGU
OTSUS

“19. september 2007.a. nr. 29..”

Martna

Raavi detailplaneeringu algatamine
ja lähteülesande kinnitamine

Algatatava Raavi maaüksuse detailplaneeringu eesmärgiks on planeerida Kasari külas asuvale 59,4 ha suurusele maatulundusmaa sihtotstarbega katastriüksusele (45203:003:0190 kinnistu registriosa nr.558032 elamu-, äri- ja maatulundusmaa jaoks sobiv ala, jagades maa tükideks, mille elamumaa suurus ei ole alla 2,0 ha .
Lähtudes omanike, Mihkel Friedrih Jüri Äremann'i ja OÜ Kontek'i taotlusest 29.11.2007.a. detailplaneeringu algatamise kohta ja juhindudes Planeerimisseaduse § 10 lg. 5 ja 6, Martna valla ehitusmäärusest

Martna Vallavolikogu otsustab:

1. Algatada detailplaneeringu koostamine Kasari külas asuval Raavi katastriüksusel nr. 45203:003:0190 (kinnistu registriosa nr. 558032, pindala 59,4 ha).
2. Kinnitada detailplaneeringu lähteseisukohad (lisatud).
3. Vallavalitsusel :
 - 3.1. avaldada teade Raavi maaüksuse detailplaneeringu algatamisest ajalehes "Lääne Elu" ühe kuu jooksul pärast planeeringu algatamise otsuse tegemist.
 - 3.2. sõlmida OÜ Kontek'iga, kes on ka Mihkel Friedrih Jüri Äremann'i volitatud esindaja, leping detailplaneeringu koostamise korraldamise ja finantseerimise kohta.
 - 3.3. Punktis 1 nimetatud detailplaneeringu koostamisel ei ole vaja teha keskkonnamõju hindamist, sest sama ala kohta on keskkonnamõju hindamine üldplaneeringuga seoses juba tehtud .
 - 3.4. informeerida Lääne Maavanemat detailplaneeringu algatamisest.
4. Käesolev otsus jõustub Mihkel Friedrih Jüri Äremann'ile ja OÜ Kontek'ile teatavakstegemisest.
5. Käesoleva otsuse peale võib esitada Martna Vallavolikogule vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või Tallinna Halduskohtule kaebuse halduskohtumenetluse seadustiku § 9 lõige 1 alusel 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud otsusest teada saama.

Arvo Ninn
volikogu esimees



Martna Vallavolikogu
 "19. detsember" 2007.a.
 otsuse nr. 29 lisa

LÄHTEÜLESANNE

detailplaneeringu koostamiseks Läänemaal Martna vallas Kasari külas asuval **Raavi**
 (45203:003:0190, kinnistu registriosa nr. 558032) maaüksusel.

1. Lähteandmed

- 1.1. Maaomaniku Mihkel Friedrih Jüri Äremann'i ja OÜ Kontek'i avaldus detailplaneeringu algatamiseks
- 1.2. Detailplaani eskiis M 1:5 000
- 1.3. Planeerimisseadus
- 1.4. Ehitusseadus
- 1.5. Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seadus
- 1.6. Looduskaitse seadus
- 1.7. Martna valla ehitusmäärus

2. Detailplaneeringu eesmärk

- 2.1. Määrata detailplaneeringuga alal tulevaste kinnistute piirid, sobivate hoonete ja rajatiste ehitusõigus ja hoonestustingimused
- 2.2. Määrata kommunikatsioonilahendused
- 2.3. Määrata juurdepääsuteed ja koostada liikluskorralduse skeem
- 2.4. Määrata maatükkide sihtotstarve

3. Olemasoleva olukorra iseloomustus

- 3.1. Maaüksus on hoonestamata.
- 3.2. Katastriüksuse koosseisus on põllumaa, metsamaa, looduslik rohumaa ja muu maa.
- 3.3. Planeeritaval alal asub vana jõesäng, mis tuleks taastada ja puhastada tulekustutusvee võtmiseks.
- 3.4. Maa külgneb osaliselt lääne poolt 10 kV elektriliiniga ja lõuna poolt Kasari jõega ;
- 3.5. Maakasutuse sihtotstarve on 100% maatulundusmaa.

4. Lähteseisukohad koostatavale projektile

- 4.1. Planeeringuga esitada ja/või määrata :
 - 4.1.1. Olemasoleva olukorra iseloomustus:
 - 4.1.1.1. planeeritava ala piiri ja piirinaabrite kirjeldus;
 - 4.1.1.2. maaüksuste kasutamise sihtotstarve;
 - 4.1.1.3. planeeringualal asuvate või sellele ulatuvate kitsenduste asukohad;
 - 4.1.1.4. lähiümbruse teedevõrk, sh. juurdepääsud planeeritavatele kinnistutele;
 - 4.1.1.5. olemasolevat olukorda iseloomustavad muud andmed (üleujutatavad alad).
- 4.2. Maa-ala tugiplaan koostada mõõtkavas M 1: 2000, millele on kantud
 - 4.2.1. kehtiv maa-kasutuse piir
 - 4.2.2. elektriliinid
 - 4.2.3. servituudi vajadus
 - 4.2.4. juurdepääsuteed, liikluskorralduse skeem;
- 4.3. Detailplaneeringuga (mõõtkavas M 1: 2000) määrata:
 - 4.3.1. tulevaste kinnistute ehitusõigus :
 - 4.3.1.1. maatükile, mille sihtotstarve on transpordimaa, hoonete ehitusõigust ei anta ja tulevikus on see avalikult kasutatav tee;
 - 4.3.1.2. maatükkide, millele määratakse ehitusõigus, suurus ei ole alla 2,0 ha



LÄÄNE MAAVALITSUS

Martna Vallavalitsus
Martna küla
Martna vald
90601 LÄÄNE MAAKOND

06.02.2008 nr 2.1-4/401

Detailplaneeringute järelevalve
Martna vallas

Vabariigi Valitsuse seaduse § 85 lg 1 alusel teostab maavanem järelevalvet maakonna kohalike omavalitsusüksuste volikogude ja valitsuste üksikaktide seaduslikkuse üle. Kui algatatud detailplaneering sisaldab üldplaneeringu muutmise ettepanekut või on koostatud maa-alale, mille kohta puudub kehtestatud üldplaneering siis määrab maavanem Planeerimisseaduse § 17 lg 3 p-s 2 sätestatu järgi planeeringu riigiasutustega kooskõlastamise vajaduse ja teostab Planeerimisseaduse § 23 lg 2 p 1 alusel selle detailplaneeringu üle järelevalvet.

Martna Vallavalitsus on Planeerimisseaduse § 12 lg 5 alusel informeerinud maavanemat Martna vallas Kasari külas Raavi kinnistu detailplaneeringu algatamisest.

Lääne Maavalitsuse Planeeringute järelevalve komisjon on 30.01.2008.a vaadanud Martna vallas Kasari külas asuva Raavi kinnistu detailplaneeringu algatamise dokumendid läbi järgnevate märkustega:

1. Detailplaneeringu algatamise otsuse lisadeks on detailplaneeringu lähteseisukohad ja detailplaneeringuala asendiplaan. Esitatud dokumentide hulgast puudub asendiplaan.
2. Detailplaneering kooskõlastada Läänemaa Keskkonnateenistusega ja Lääne-Eesti Päästkeskusega.
3. Detailplaneeringu koostamisel tuleb arvestada Kasari jõe kalda keeluvöönditega (Looduskaitseadus § 35).
4. Detailplaneeringuala asub Maakonnaplaneeringu teemaplaneeringu "Asustust ja maakasutust suunavad keskkonnatingimused" järgi roheline võrgustiku alal. Planeerimisel jälgida väärtuslike maastike alade ehitus- ja kasutustingimusi. Teemaplaneeringuga saab tutvuda Lääne Maavalitsuse kodulehel www.lmv.ee.
5. Detailplaneering koostatakse neljas eksemplaris (omanik, omavalitsus, maakataster, maavanem) ja CD-l (maavanem).

Lugupidamisega


Maaja Toompuu
Rahandusosakonna juhataja
Maavanema ülesannetes

Margis Sein 4725616
Margis.Sein@lmv.ee


75/38

Tehnilised tingimused**124-08****OBJEKT**

Objekti aadress:	Lääne maakond, Martna vald, Kasari küla, Raavi kinnistu
Objekti iseloomustus:	kinnisvaraarendus
Objekti omanik	Kontek OÜ/ Tiit Raukas ; Tallinn 11914, Vesiveski 16; 6556172

TAOTLUSE ESITAJA

Nimi:	Kirss Grupp OÜ		
Aadress:	Haapsalu 90504, Kalda 36		
Kontaktisik:	Koit Lätsim		
Kontakttelefon:	5278561	1.5 Fax / E-post:	kirssgrupp @ hot.ee

VÕRGUÜHENDUSE ANDMED

Peakaitseme vool:	7*(3 x 20 A); 16*(3x20A); 1*(3x32A)
Liitumispunkt:	liitumiskilpides jagataval Raavi kinnistul
Arvestusseadme ja peakaitseme asukoht :	liitumiskilpides kruntide piiridel, teede servas

ELEKTRIVARUSTUS:

- 1) Rajada Raavi kinnistule Raavi tee serva (kurvini) 10kV haruliin ja kurvi juurde 10/0,4kV alajaam. Haruliini pikkus ~0,35 km.
Haruliini trass ja trafopunkti asukoht määrata detailplaneeringus. Seada servituudid.
- 2) Rajada uuest trafopunktist 0,4 kV õhuliin objektide toiteks. Detailplaneeringus määrata 0,4 kV õhuliinide trass ja seada servituut. Liitumispunktideks rajatavatele kruntidele või nende piiride vahetusse lähedusse õhuliinimastile liitumiskilbid.
- Märkus: Raavi alajaamast saavad toite Kasari jõest põhjapoolsed 16 elamukrunti ja 1 ärimaa. Kasari jõe ja vana süvendatava jõesängi vahelisele saarele jäävad 7 elamukrunti saavad toite Kangru arendusega rajatavast 10/0,4 kV alajaamast. Kangru arenduse alajaamast sellele saarele suunduva 0,4kV õhuliinile planeerida uute kinnistuteni mineva tee äärde 0,4kV haruliin.

LIITUMISKULUD

Arenduspiirkonna elektrivarustuse rajamise kulu.

MÄRKUSED

Detailplaneering kooskõlastada Fortum Elekter AS tehnikaosakonnas.
Objekti valdajal elektrivõrgu projekteerimiseks ja ehitamiseks esitada taotlus.

TELLIMUSE ESITAJA**ELEKTRIVÕRGUETTEVÕTJA ESINDAJA**

Nimi:	Koit Lätsim	Nimi:	Raul Sirak
Kuupäev:		Kuupäev:	22.08.2008

menaadiga. Krundile rajatakse kaldakindlustus ja kergliiklustee. Planeeritakse u 2500 m² suurus riigi omandis olevat maa- ja mereala.

Detailplaneeringuga tehakse ettepanek muuta üldplaneeringut, kus sellist kaldakindlustuse ühendamist ette nähtud ei olnud.



TEATED

Haapsalu Veekeskus

võtab juurde 5–7aastasi lapsi suplustundidesse (1 x nädalas) ja algklasside õpilasi ujumistreeningutele (2 x nädalas).

Täiskasvanute treeningud kolmapäeviti ja reedeti kl 19–20.30. Treener Krista Cramer, tel 554 7792. Küsi lisainfot veekeskusest.

Haapsalu Veekeskus

Liikluse sulgemine Haapsalus

Soojatorustiku ehituse tõttu on 5. novembrist 21. novembrini suletud Kooli tänava Lossiplatsi ja Linde tänava vahelisel lõigul.

Palume järgida ajutisi liikluskorraldusvahendeid!

Palume ebameeldivuste pärast vabandust!

AS Mentor-T

Tantsurühmad Tõrvik ja Tõrvik Seeniorid

(varasem tuletõrjerühm) ootab oma endisi tantsijaid tähistama 45 tegutsemisaasta täitumist. Kohutume 15. nov kl 18 Haapsalu kutsehariduskeskuse saalis. Osavõtumaksu 50 kr palume tasuda rahvatantsurühma Tõrvik kontole (AS SEB Pank, ak 10602003301000) hiljemalt 11. novembriks.

Info tel 511 2340, Liia.

Liia Lees

Detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalik väljapanek

30. oktoobri istungi otsusega nr 40 võttis Martna vallavolikogu vastu Kasari külas asuva Raavi kinnistu detailplaneeringu, mille avalik väljapanek on 10.–25. novembrini Martna vallavalitsuses (Martna, Martna vald, Läänemaa), tööpäeviti kl 9–15.30. Kõigil huvilistel on õigus avaliku väljapaneku ajal esitada kirjalikke ettepanekuid ja vastuväiteid planeeringu kohta aadressil Martna vallavalitsus, 90601 Martna, Martna vald, Läänemaa, e-post vallavalitsus@martna.ee.

Teeve planeeringu kohta tel 472 5045.

Martna vallavalitsus

Detailplaneeringu algatamine

Hanila vallavolikogu algatas 29. oktoobri otsusega nr 123 Pivarootsi külas asuval Otsa kinnistule (registriosa nr 2102132, katastritunnus 19502:001:0207) valla üldplaneeringut muutuva detailplaneeringu koostamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise.

Detailplaneeringu põhieesmärk on 2,52 ha suurusel maatulundusmaa sihtotstarbega kinnistule ehitusõiguse määramine suvemaja ja abihoone ehitamiseks, ehituskeeluvööndi vähendamine ja maakasutuse sihtotstarbe täpsustamine. Kinnistu asub osaliselt Puhtu–Laelatu looduskaitsealal ja osaliselt Rame hoiualal. Keskkonnamõju strateegilise hindamise eesmärk on kindlaks teha ehitiste võimalik mõju Rame hoiualale ja ehituskeeluvööndi vähendamise võimalikkus, arvestades looduskaitsealade § 34 sätestatud ranna ja kalda kaitse eesmärke.

Detailplaneeringu algatamist taotles kinnistu omanik OÜ Kodiaros (Tartu mnt 84a, 10112 Tallinn). Detailplaneeringu koostaja on Guru Projekt OÜ (Kaarli pst 9–2, 10119 Tallinn, tel 644 4414), detailplaneeringu korraldaja on Hanila vallavalitsus ja kehtestaja Hanila vallavolikogu (Kõmsi küla, Hanila vald, tel 477 2243).

Hanila vallavalitsus

positiiv	1	L	M	1	1	4	1	1	A
alla ku- nistama	N	E	E	L	A	M	A	M	N
järjest tähted									
sekund	S	N	I	P	P	A	A	R	E
osav võle, nõks- varandus									
oos, koobas sisse- pääsüd	U	R	G	E	U	K	S	E	D
siit- astat	S	E	A	L	T	A	T	I	I
2.									
võortäht juurde- lisatu	I	K	S	L	I	S	A	N	D
astme- kujuline nõlv kambri	A	S	T	A	N	G	T	O	A

KIRIKU TEATED

EELK kogudused

Haapsalu T, 4. nov kl 19 toomkoori proov (Jaanisal). R, 7. nov kl 9 hommikupalvus (kantselei); kl 15 eakate teetund (Jaanisal). P, 9. nov kl 11 isadepäeva perejumalateenistus armulauaga (toomkirik), laulab Noarootsi koguduse ansambel, teenivad õp Tiit Salumäe ja Kristel Engman; kl 16 isadepäeva kontsert (toomkirik), esinevad Aarne Õunapuu puhkpilliorkester, bigbänd ja solistid. Kõneleb Lääne maavanem Nee-me Suur. Isadepäeva pildi- ja fotokonkursi autastamine. E, 10. nov kl 17.30 segakoori proov meestele, kl 18.15 naistele (Jaanisal). Kantselei, Kooli 6, ETKR kl 9–15. Diakoonia annetustööd ETKR kl 10–14. Tel 473 7166, 528 0635.

Hanila P, 9. nov kl 15 jumalateenistus.

Kirbla Koguduse kontakttelefon 477 1224 öhtuti.

Kullamaa N, 6. nov kl 13 armulauaga jumalateenistus Risti raamatukogus. P, 9. nov kl 11 jumalateenistus. Kullamaa koguduse nõukogu uue koosseisu valimised on 23.30. nov.

Lihula P, 9. nov kl 12.30 jumalateenistus.

Lääne-Nigula N, 6. nov kl 9.30 hommikupalvus. P, 9. nov kl 10 täisealiste leerikursus; kl 12 jumalateenistus armulauaga. T, 11. nov kl 19 kodune vestlusrühm Taeblas. Kantselei K-R kl 10–14. Tel 479 6658.

Martna P, 16. nov kl 13 jumalateenistus. Kantselei avatud T, N kl 11–15.

Mihkli P, 9. nov kl 11 jumalateenistus.

Märjamaa T, 4. nov kl 7.30 missa. K, 5. nov kl 7.30 missa; kl 19 piiblitund. N, 6. nov kl 7.30 missa. R, 7. nov kl 11 supiköök. P, 9. nov kl 11 missa; kl 14 missa Valgu põhikoolis. E, 10. nov kl 7.30 missa; kl 18 palvetund. T, 11. nov kl 7.30 missa.

Noarootsi P, 9. nov kl 14 jumalateenistus; kl 15 leerikooli algus kultuurimajas. Info ja registreerimine kaisa.kirikal@eek.ee või tel 5296079.

Nõva P, 9. nov kl 11 jumalateenistus armulauaga; kl 12 leerikooli algus. Info ja registreerimine kaisa.kirikal@eek.ee või tel 5296079.

Piirsalu P, 9. nov kl 14.30 jumalateenistus.

Vormsi P, 16. nov kl 11 jumalateenistus.

Ridala Kantselei avatud T kl 15–18.

EMK Haapsalu kogudus

P, 9. nov kl 11 jumalateenistus.

Seitsmenda päeva adventistide Haapsalu kogudus

R, 7. nov kl 18 palvekoosolek. L, 8. nov kl 11 piiblitund; kl 12 jumalateenistus.

Baptistikogudused

Haapsalu K, 5. nov kl 19 piiblitund, Rooma kiri, 10. ptk. P, 9. nov kl 10 jumalateenistus, registreerimine Alfa-kursusele; kl 17 reis Israeli (näitavad ning räägivad Merid ja Kaustelid). E, 10. nov kl 18 palvekoosolek.

Lihula P, 9. nov kl 12 jumalateenistus.

Vormsi P, 9. nov kl 11 jumalateenistus.

Ridala N, 6. nov kl 19 osadus-õhtu palvela hooimaja ülasaalis. P, 9. nov kl 11.30 jumalateenistus.

Mäevalla, P, 9. nov kl 15 jumalateenistus.

EEVL Haapsalu kogudus

N, 6. nov kl 19 palvekoosolek. P, 9. nov kl 17 jumalateenistus Raudtee 12.

EK Palivere vabakogudus

P, 9. nov kl 11 jumalateenistus.

EAÖK Haapsalu kogudus

P, 9. nov kl 10 liturgia. Järgneb kohvilaud kogudusemajas koos Kreeta reisimuljetega.

Haapsalu õigeusu kogudus

L, 8. nov kl 9 liturgia; kl 18 õhtuteenistus. P, 9. nov kl 9 liturgia.

EKNK Haapsalu kogudus

P, 9. nov kl 12 venekeelne jumalateenistus Raudtee 12.

EKNK Lihula kogudus

T, 4. nov kl 18 palvekoosolek Jaama 16. P, 9. nov kl 11 jumalateenistus Jaama 16. T, 11. nov kl 18 palvekoosolek Jaama 16. Kantselei avatud T kl 14–17.30 Tallinna mnt 10 II korrusel. Tel 477 8648.

Palivere nelipüha kirik

K, 5. nov kl 18 palvekoosolek. P, 9. nov kl 12 jumalateenistus.

Kui Sul on probleem või pole oma muret kellegagi jagada, on Sul võimalus abi saada.

Läänemaa kriisiabikeskuse nõustamiskabinet töötab

Haapsalu sotsiaalmajas Kastani 7.

Sissepääs sotsiaalmaja peauksest vasakule, ümber nurga.

Psühholoogiline nõustamine

E 17–19; T 10–13; T 15–17 (eesti ja vene k);

K 15–18; N 10–13; N 15–17 (eesti ja vene k); L 12–15 (vene k).

Juriidiline nõustamine E 10–13; K 12–15 (eesti ja vene k).

Esmatasandi nõustamine on tasuta.

Info ja eelregistreerimine

tel 475 7555. www.hot.ee/kriisiabikeskus/

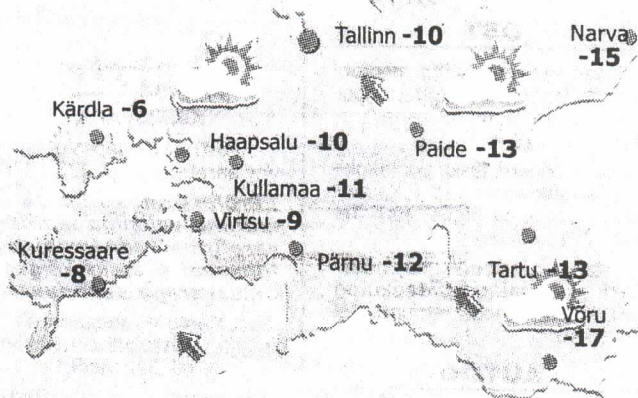
Lääne Elu
04.11.2008

ÕNNESOOV



Südamlikud
juubeliõnnitlused
nakatavale näitlejale
Anne Pangsepale.
Kojateater

ILMAENNUSTUS



Täna Läänemaal

Selge ilm. Puhub kagutuul 5–11 m/s. Õhutemperatuur on –9 kuni –11 kraadi.

ILM LÄÄNEMAAL

Pühapäev -10°...-3°

kagutuul
5–10 (14) m/s

Esmaspäev -6°...0°

kagu- ja lõunatuul
5–10 (13) m/s

Teisipäev -3°...+1°

kagu- ja lõunatuul
4–10 m/s

Kolmapäev -1°...+2°

lõunatuul
5–10 (12) m/s

EMHI

TEATED

Lp. Toidukäitlejad

10. jaanuariks tuleb tasuda riigilõiv.
Riigilõivude tasumisel märkida saajaks Rahandusministeerium.

SEB Eesti Ühispank	ak	10220034796011
Hansapank	ak	221023778606
Viitenumber	Riigilõiv	Summa
2900079595	jaekaubandus	500 kr
2900079595	toitlustamine	500 kr
2900073779	toidu valmistamine	1500 kr

Maksekorralduse koopia palume edastada Läänemaa Veterinaar-keskusele Jaani 8, 90502 Haapsalu, faks 472 4791.
Lisainfo tel 472 4794, 472 4793.

Üldplaneeringu kehtestamine

Martna vallavolikogu kehtestas 19.12.2007. a määrusega nr 13 Martna valla üldplaneeringu.

Määrusega saab tutvuda Martna vallamajas ja valla kodulehel www.martna.ee.

Martna vallavalitsus

Detailplaneeringu algatamine

Martna vallavolikogu algatas 19.12.2007. a otsusega nr 29 Martna vallas Kasari külas Raavi maaüksuse (katastritunnus 45203:003:0190, kinnistu registriora nr 558032) detailplaneeringu koostamise.

Detailplaneeringu eesmärk on jagada 59,4 ha elamu-, äri- ja maatulundusmaaks sobiv ala tükideks, mille elamumaa suurus ei ole alla 2,0 ha, määrata hoones-tystingimused, kommunikatsioon-

nilahendused, juurdepääsuteed ja koostada liikluskorralduse skeem.

Keskonnamõju hindamine on üldplaneeringuga seoses tehtud. Martna vallavalitsus

Tähelepanu!

Spithami/Spithamni külas koostatud Salemi detailplaneeringu avalikustamisel esitati planeeringule täiendava veeuuringu nõue.

Avalik arutelu oli 21.12.2007. a. Kuna nõude esitaja arutelule ei ilmunud, annab vaidele seisukoha Lääne maavanem.

Noarootsi vallavalitsus

Lihula rahvaulikoolis

EVHL arendus- ja koolitusprojekt ÕPE.

- Kolmap, 9. jaan kl 17 inglise keel (kesktase), õp Phillip Howard Moore.

- Neljap, 17. jaan kl 17 käsi-

töö. Lilltikand. Õpetajad Saima Mägi, Maie Roos, Ilme Figol.

Veebruaris algab kursus „Rannaniitude hooldamine“ (karjatamine, karjaaiad, maalambad, villast tooted).

Toetab ESF meede 1.1 ja HTM. Teave tel 5397 7603, Larissa Mandel.

Korraldajad



Detailplaneeringu kehtestamine

Vormsi vallavolikogu kehtestas oma 21.12.2007. a otsusega nr 29 Kersleti külas Norendi katastritunnuse nr 90701:001:0510 detailplaneeringu.

Vormsi vallavolikogu

Elektrikatkestus

Elektrivõrgu hoolduse ja remondi tõttu on elektrikatkestus:

7. jaan kl 9–10 ja 15–16 Mägari, Algkooli AJ;

7. jaan kl 9–13 Hugo, Radari, Laurisauna, Matsisauna, Putkaste, Kuluse, Piirsalu, Kraavi AJ;

7. jaan kl 9–16 Koheri, Kaansemäe, Ehmja, Maalse, Esko, Papli, Rebase, Möisa, Nõmmküla AJ;

8. jaan kl 9–12 Järve AJ;

8. jaan kl 10–15 Ahli AJ;

8. jaan kl 11–14 Sine AJ;

8. jaan kl 13–16 Aasa AJ;

10. jaan kl 9–15 Haapsalus

Kuuse 12, 14, 18, 22, Paju t, Saare 1, 2, 2B, 3, Sireli t, Tamme 26, Toominga t;

11. jaan kl 9–16 Tuksi AJ;

11. jaan kl 12–14 Muru AJ;

11. jaan kl 13–14.30 Taime AJ;

11. jaan kl 14–16 Piirsalu, Kraavi, Rebase AJ.

Palume vabandust!

Fortum Elekter AS



Kui Sul on probleem või pole oma muret kellegagi jagada, on Sul võimalus abi saada.

Läänemaa kriisiabikeskuse nõustamiskabinet
töötab

Haapsalu sotsiaalmajas
Kastani 7.

Sisepääs sotsiaalmaja peaksest vasakule, ümber nurga.

Psühholoogiline nõustamine
E 17–19; T 10–13;

T 18–20 (ka vene k);

K 15–18; N 10–13;

R 18–20 (ka vene k);

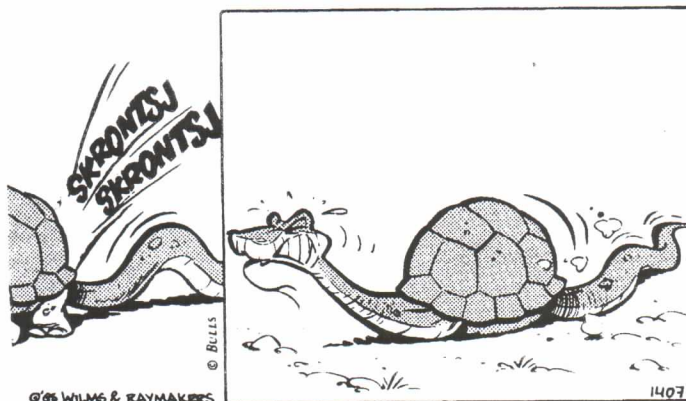
L 12–15 (vene k).

Juriidiline nõustamine
E 10–13; K 12–15 (ka vene k).

Info ja eelregistreerimine
tel 475 7555.

Esmatasandi nõustamine
on tasuta.

www.hot.ee/kriisiabikeskus



vaid Oidremaa tee peatusest edasi Virtsu tee peatuseni (liin jääb Pärnumaa piiridesse).

GoBus Pärnu

Külahokkutulek

Kõik endised ja praegused Turvalepa küla elanikud, saame kokku laupäeval, 19. juulil kell 14 Tammaru mäel.

Teave tel 5190 5248, Liise Peetris.

Korraldajad

Tähelepanu!

Nõva vallavalitsuse 25. juuni määrusega nr 4 on tunnistatud kehtetuks vallavalitsuse 28. mai määrus nr 2 „Metsade sulgemine“. Määrus jõustub 28. juunist. Nõva vallavalitsus

Detailplaneeringu arutelu

Kolmap, 9. juulil kl 14 on Nõva vallavalitsuses (Nõva vald, Nõva küla) Nabade detailplaneeringu (Nõva küla, Nõva vald) eskiislahenduse avalik arutelu.

Planeeringu koostaja

Detailplaneeringu lähteseisukohtade tutvustamine

Teisip, 8. juulil kl 15 on Ridala vallavalitsuses (Tallinna mnt 83, Uuemõisa) Tubriku kinnistu katastriüksuse nr 67401:001:0307 (Nõmme küla, Ridala vald) detailplaneeringu lähteseisukohtade ja eskiislahenduse tutvustamine.

Teisip, 8. juulil kl 15.30 on Ridala vallavalitsuses (Tallinna mnt 83, Uuemõisa) Tubriku kinnistu katastriüksuse nr 67401:002:0345 (Rohuküla küla, Ridala vald) detailplaneeringu lähteseisukohtade ja eskiislahenduse tutvustamine.

Planeeringu koostaja

Detailplaneeringu arutelu

Neljap, 10. juulil kl 14 on Martna vallavalitsuses (Martna vald, Martna küla) Raavi detailplaneeringu (Kasari küla, Martna vald) eskiislahenduse avalik arutelu.

Kaitseliidu teated

Kodutütarde ja Noorte Kotkaste suvelaager

Läänemaal on **22.–25. juulil** Kukurannas Kõrtsi talus.

Laagrimaksu (100 kr) tasumise tähtaeg on **1. juulil**. Raha tuleb kanda **Kaitseliidu** arvelduskontole **10022002422007**, viitenumber on **62020100067**.

Teavet saab <http://laanemalev.googlepages.com> või tel 5341 6727.

Mustlaslaad

Reedel, 25. juulil kl 17 Kukurannas Kõrtsi talus.

Oodatud on lapsevanemad, sõbrad, tuttavad ja teised huvilised.

Laadal kaubeldakse laadarahaga (jagatakse laadal), esinevad töörühmad, pakutakse laadaroo-ga.

Kaitseliidu Lääne Malev

Elektrikatkestus

Elektrivõrgu hoolduse ja remondi tõttu on elektrikatkestus:

30. juunil kl 9–12 Haapsalus Kuuse 27, 31–61, Kastani 36, Männi 1, 3, 6, 8, 10, 12, 14, Vahtra 6, 8, 10 (vihma korral);
30. juunil kl 13–16 Paluse AJ;
30. juunist 3. juulini kl 9–16 Juure AJ;

3. juulil kl 10–15 Lihulas Jaama 10, 18, Vahtra 3, Vee 1–14, 16, 18;

4. juulil kl 9–16 Passlepa AJ.
Palume vabandust!

Fortum Elekter AS



Tähelepanu!

Tuleohu vähenemise tõttu on Noarootsi vallavalitsuse 26. juuni määrusega nr 3 tunnistatud kehtetuks Noarootsi vallavalitsuse 26. mai määrus nr 2 „Tulekahjude ennetamine“. Määrus jõustub 29. juunist.

Noarootsi vallavalitsus

Raavi detaliplaneeringu esiisprojekti arutelus osalejate nimekiri

10.07.2008.a.

Martna vallamajas

[illegible]

VOLIKIRI

FULLMAKT

Rootsis, 01. detsembril 2007.aastal

I Sverige den 1:a december 2007

Käeoleva volikirja allakirjutamisega mina, Mihkel Friedrih Jüri Äremann, Rootsi Kuningriigi kodanik, sündinud 07. juunil 1960.aastal Rootsi Kuningriigis, isikukood 600607-5532, elukoht Eldhusgatan 35, 50444 Borås, Rootsi Kuningriik, pass nr 12747185

Med denna signerad fullmakt bekräftar jag, Mihkel Friedrih Jüri Äremann, svensk medborgare, född den 7 juni 1960 i Sverige, personnummer 600607-5532, bostad Eldhusgatan 35, 50444 Borås, Sverige, pass nr 12747185

volitan
att

Tiit Raukast (Raukas), Eesti Vabariigi kodanik, isikukood 34907010232, elukoht Kose tee 53, Tallinn, Eesti Vabariik

Tiit Raukas, estnisk medborgare, personnummer 34907010232, bostad Kose tee 53, Tallinn, Estland

alljärgnevas:
får representara mig i följande:

esindama mind Eesti Vabariigi Martna Vallavalituses ja Martna Vallavolikogus ning Lääne Maavalitsuses Martna vallas Kasari külas asuva Raavi kinnistu suurusega 59,4 hektarit, mille katastritunnuseks on 45203:003:0190 ja seniseks sihtotstarbeks maatulundusmaa, detailplaneeringu algatamisel, kooskõlastamisel, avalikel väljapanekutel, menetlemisel ja kehtestamisel.

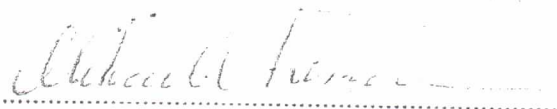
i Estland i Martna kommunförvaltning (Martna Vallavalitus) och i Martna Kommunfullmäktige (Martna Vallavolikogu) samt i Lääne landsförvaltning (Lääne Maavalitsus) gällande förmånsland i Martna kommun Kasari by Raavi fastighet på 59,4 hektar, som har fastighetsbeteckning 45203:003:0190, att starta detaljplanering, samordning, allmänna utställningar, handlingar och införing.

Käesolev volikiri on antud edavolitamise õigusega.

Fullmakten är utan rätt att ge fullmakten vidare.

Käesolev volikiri kehtib kuni 31. detsembrini 2008.aastal

Denna fullmakt gäller fram till den 31 december 2008.



(ees- ja perekonnanimi ning allkiri)
(För- och efternamn samt underskrift)