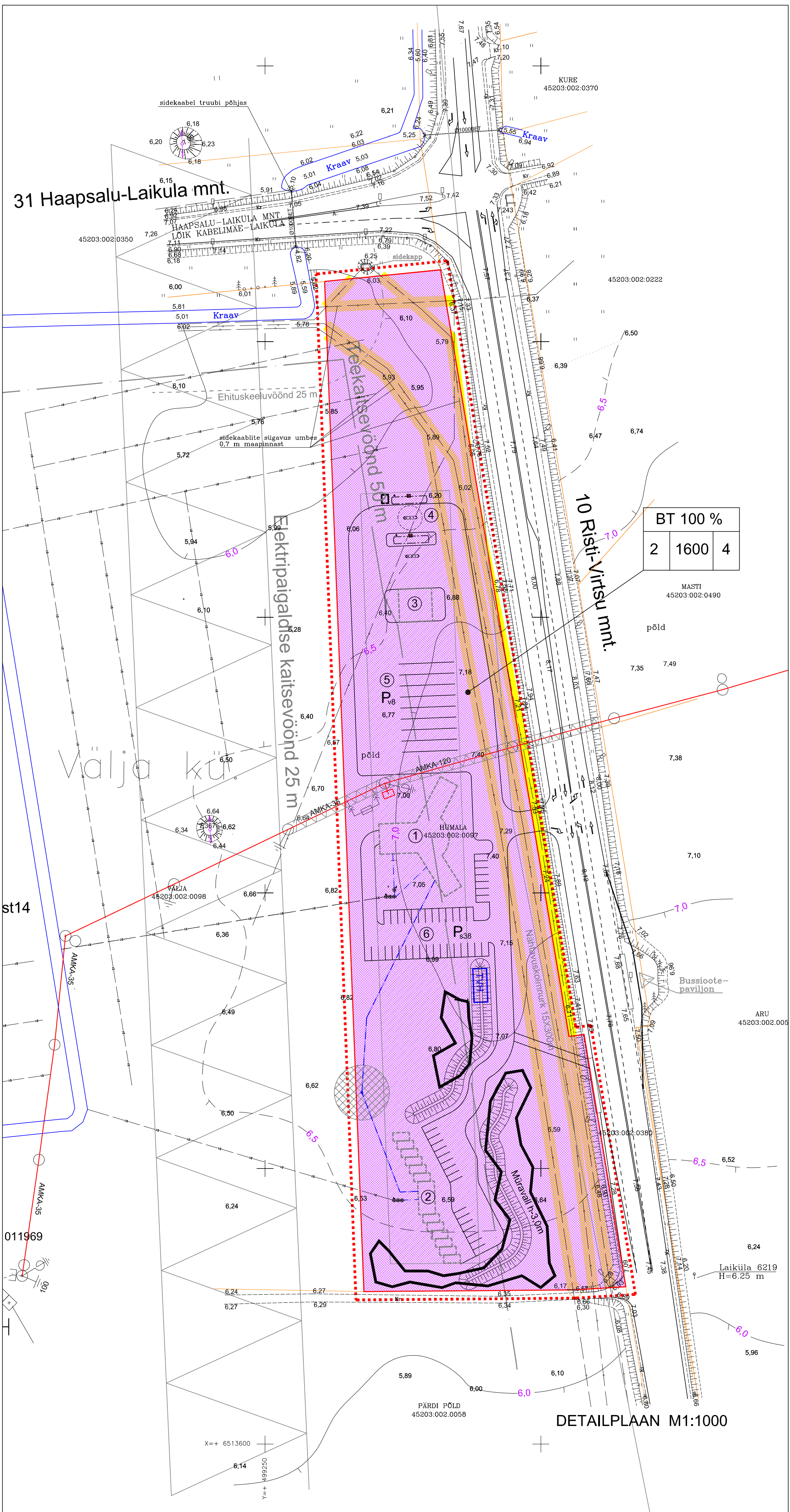

EKSPLIKATSIOON:

1. Planeeritav toitlustus-teenindushoone
2. Planeeritav motell
3. Teenindus-remonditöökoda
4. Automaattankla
5. Veoautode parkla 8 kohta
6. Parkla 38 kohta

LEPPEMÄRGID:

- Planeeringuala piir
- Planeeritava kinnistu piir
- Kinnisomandi piir
- Toitlustus- ja teenindushoonete maa (BT) - Ärimaa (Ä) 100 %
- Hoonestusala
- Planeeritud hooned (orienteeruvalt)
- Teekaitsevöönd
- Elektripaigaldise kaitsevöönd
- Olemasolev sidekaabel
- Olemasolev 0,4 kV elektriliin
- Planeeritud kõrghaljastus
- Servituudi vajadus
- Müravall h 3,0 m

EHITUSÕIGUS:

BT 100 %	Sihtotstarve
2 / 1600 / 5	Korruste arv
	Ehitiste alune pind
	Hoonete arv

KRUNTIDE EHITUSÕIGUS JA PIIRANGUD:

Pos. nr.	Krundi aadressi ettepanek	Krundi planeeritud suurus ha	Suurim ehitusalune pind m²	Suurim täis-ehituse %	Suurim korruse-lisus	Hoonete arv krundil	Maa sihtotstarve krundil	Maa sihtotstarbe osakaal %	Suletud brutopind m²	Piirangud
1	Humala	2.52	1600	6,3	2	4	BT (Ä)	100	2200	- hoonestusviis lahtine - hoone lubatud suurim kõrgus + 10 m maapinnast - katusekalle 0-25° -katuseharja suund paralleelne või risti krundi piiriga -välisviimistlus vaba -tulepüsivus TP3

MÄRKUSED:
1. Alusplaanina on kasutatud OÜ Haapsalu Maamõõdubüroo OÜ tööd 261-2006 Töügraafiline plaan tehnovõrkudega
2. Koordinaadid LEST92 süsteemis, kõrgused balti süsteemis

MART LIHO ARHITEKTIBÜROO PÄRNU MNT 173 TALLINN 11624 EP 10555549-0001 052 76 952	TELLIJA: Mati Laur	DP-1
	OBJEKT: Martna vald, Laiküla küla Humala kinnistu detailplaneering	DP
		04.2007
TÖÖ NR. 01/04/05	JOONIS: DETAILPLAAN VÄLISVÕRKUDEGA	1:1000